

O G Ł O S Z E N I E
Starosty Jędrzejowskiego

z dnia 2 stycznia 2014 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 Nr 102, poz. 651 ze zm.)

ogłasza się, co następuje:

przeznacza się do zbycia z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny następujące nieruchomości:

1. Nieruchomość zabudowaną budynkiem administracyjnym oraz budynkiem garażowym, położoną w Wodzisławiu, oznaczoną w ewidencji gruntów, obręb Wodzisław gm. Wodzisław jako działka **Nr 62 o powierzchni 0,12 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer **KI1J/00010741/4**, w której jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa.

Nieruchomość zostaje przeznaczona do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Wodzisław a nabycie nieruchomości przez Gminę Wodzisław następuje z przeznaczeniem na cel publiczny tj. Gminny Ośrodek Kultury w Wodzisławiu. Wartość nieruchomości zabudowanej wynosi 148 760, 27 zł.

2. Nieruchomość zabudowaną budynkiem administracyjnym, budynkiem garażowym oraz kojcem dla psa, położoną w Nagłowicach, oznaczoną w ewidencji gruntów, obręb Nagłowice gm. Nagłowice jako działka **Nr 876 o powierzchni 0,0925 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer **KI1J/00000855/3**, w której jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa.

Nieruchomość zostaje przeznaczona do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Nagłowice a nabycie nieruchomości przez Gminę Nagłowice następuje z przeznaczeniem na cel publiczny tj. siedzibę Straży Gminnej w Nagłowicach. Wartość nieruchomości zabudowanej wynosi 115 902, 38 zł.

Opis nieruchomości:

1. Nieruchomość położona w centrum Wodzisławia, na rogu ulicy Ariańskiej i Placu Wolności. Oznaczona w ewidencji gruntów obręb 39 Wodzisław jako działka nr 62 o pow. 1200 m² o regularnym kształcie, zbliżonym do prostokąta. Działka zabudowana jest budynkiem administracyjnym oraz budynkiem garażowym. Nieruchomość sąsiaduje z gruntami posiadającymi różnorodny sposób użytkowania. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
2. Nieruchomość położona w centrum Nagłowic. Oznaczona w ewidencji gruntów obręb 8 Nagłowice jako działka nr 876 o pow. 925 m² o regularnym kształcie, zbliżonym do prostokąta. Działka zabudowana jest budynkiem administracyjnym, budynkiem garażowym oraz kojcem dla psa. Nieruchomość sąsiaduje z gruntami posiadającymi różnorodny sposób użytkowania. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Przeznaczenie nieruchomości:

1. Teren na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, nie posiada uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wodzisław, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wodzisław nr XXXII/259/05 z dn. 03.11.2005 r., ze zmianami, nieruchomość posiada następujące przeznaczenie: tereny usług publicznych.
2. Teren na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Nagłowicach nr LIII/295/2006 z dn. 29.10.2006 r. – Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego nr 311, poz. 3746 posiada następujące przeznaczenie: tereny usług publicznych.

Infrastruktura techniczna terenu nieruchomości:

1. Dostęp do energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej.
2. Dostęp do energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji lokalnej.

Obciążenia:

1. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.

Termin na złożenie wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, wyznacza się do dnia **13 lutego 2014 roku**.

STAROSTA JEDRZEJOWSKI
mgr inż. Edmund Kaczmarek