Ogłoszenie nr 500029325-N-2017 z dnia 15-09-2017 r.

Powiat Jędrzejowski: Dostosowanie części budynku przy ul. Okrzei 49B w Jędrzejowie do bazy lokalowej Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Jędrzejowie ZAKRES PRAC: Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku użyteczności publicznej na bazę lokalową Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego mieszczącego się w części budynku przy ul. Okrzei 49B w Jędrzejowie oraz budowa budynku garażu dwustanowiskowego

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak
Numer ogłoszenia: 564245-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Powiat Jędrzejowski, Krajowy numer identyfikacyjny 29100936600000, ul. 11 Listopada  83, 28300   Jędrzejów, woj. świętokrzyskie, państwo Polska, tel. 413 863 741, e-mail powiat@powiatjedrzejow.pl, faks 413 863 741.
Adres strony internetowej (url): www.powiatjedrzejow.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Dostosowanie części budynku przy ul. Okrzei 49B w Jędrzejowie do bazy lokalowej Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Jędrzejowie ZAKRES PRAC: Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku użyteczności publicznej na bazę lokalową Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego mieszczącego się w części budynku przy ul. Okrzei 49B w Jędrzejowie oraz budowa budynku garażu dwustanowiskowego

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

OKSO.272.6.2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

3.1. Przedmiotem zamówienia jest dostosowanie części budynku przy ul. Okrzei 49B w Jędrzejowie do bazy lokalowej Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Jędrzejowie, a zakres zamówienia dotyczy rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku użyteczności publicznej na bazę lokalową Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego mieszczącego się w części budynku przy ul. Okrzei 49B w Jędrzejowie oraz budowy budynku garażu dwustanowiskowego. Numer ewidencyjny gruntu 447/2. 3.2. Zadanie, które będzie realizowane, zostało określone w dokumentacji zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarze robót – stanowiących załączniki do SIWZ. Załączone do SIWZ przedmiary maja charakter informacyjny. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją projektową i innymi dokumentami po dokonaniu wizji lokalnej zobowiązany jest do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu. 3.3. Przedmiot umowy może podlegać modyfikacji, jeżeli w toku wykonywania robót okaże się, że dokumentacja projektowa zawiera wady, których nie można było stwierdzić przed zawarciem umowy, a których istnienie uniemożliwia wykonywanie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. 3.4. Wszelkie użyte nazwy handlowe produktów, producentów produktów lub źródła ich pochodzenia w opisie przedmiotu zamówienia prosimy traktować jako informację uściślającą w celu określenia wymaganych przez Zamawiającego minimalnych oczekiwań co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od wskazanych w SIWZ i załącznikach do SIWZ również co do ich jakości i docelowego przeznaczenia, oraz spełnianych funkcji i walorów użytkowych. 3.5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. 3.6. Winien również zabezpieczyć teren prowadzonych robót, zaś organizacja i koordynacja w zakresie BHP, ppoż itp. winny być realizowane w oparciu o aktualne normy i przepisy. 3.7. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje: - roboty remontowo-budowlane w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych - roboty ziemne - roboty murarskie, tynkarskie i malarskie - pokrywanie podłóg i ścian - roboty w zakresie stolarki budowlanej - betonowanie i zbrojenie - roboty w zakresie konstruowania, wykonywania nawierzchni dróg - roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych - instalowanie wind - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne - roboty instalacyjne elektryczne. Szczegółowy zakres robót oraz technologia wykonania zawarta jest w załącznikach do niniejszej specyfikacji, w szczególności w: a) dokumentacji projektowej – Załącznik nr 9a do SIWZ b) przedmiarze robót – Załącznik nr 9b do SIWZ c) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych -Załącznik nr 9c do SIWZ d) umowie o roboty budowlane - Załącznik nr 4 do SIWZ. Dniem wykonania przedmiotu umowy jest dzień 10.10.2018r. Przez termin wykonania zamówienia rozumie się datę podpisania ostatecznego protokołu odbioru, który nastąpi po uprzednim uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca jest zobowiązany do zakończenia robót budowlanych oraz potwierdzenia tego faktu stosownym wpisem do dziennika budowy o gotowości do odbioru końcowego i zgłoszenie całości inwestycji w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie do dnia 10.09.2018r. Zamawiający wymaga takiego zaplanowania w harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji robót budowlanych, aby do dnia 30.11.2017 r. nastąpiła realizacja zamówienia do limitu finansowego na kwotę nie większą niż 1 000 000,00 zł. brutto. Zamawiający zastrzega, że realizacja prac remontowo-budowlanych w obiekcie w części wynajmowanej przez Firmę Gastronomiczną „Gracja”, może rozpocząć się nie wcześniej niż od dnia 01.07.2018r., co również winno zostać uwzględnione w harmonogramie robót. Wymagany termin rękojmi na wykonane usługi wynosi 60 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego całego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum 60 miesięcy. Wykonawca może zaproponować wydłużenie okresu gwarancji do 84 miesięcy. Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert – patrz wg pkt 19 SIWZ.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**
**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:** 45262690-4, 45110000-1, 45262500-6, 45410000-4, 45440000-3, 45430000-0, 45421000-4, 45210000-2, 45262300-4, 45262310-7, 45233000-9, 45112710-5, 45331000-6, 45330000-9, 45310000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 14/09/2017 **IV.2) Całkowita wartość zamówienia** **Wartość bez VAT** 1886364.69 **Waluta** PLN **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH** Liczba otrzymanych ofert:  3 w tym: liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:  2 liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  0 liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  0 liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:  0 **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0 **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA** Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie: nieNazwa wykonawcy: Spółdzielnia Rzemieślnicza Email wykonawcy: Adres pocztowy: ul. Partyzantów 22 Kod pocztowy: 28-100 Miejscowość: Busko-Zdrój Kraj/woj.: świętokrzyskie Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nieWykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nieWykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM** **Cena wybranej oferty/wartość umowy** 2197000.00 Oferta z najniższą ceną/kosztem 2197000.00 Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2798250.00 Waluta: PLN **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa** Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom nieWartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: **IV.8) Informacje dodatkowe:**  |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.