Jędrzejów, 05.03.2014 r.

Powiat Jędrzejowski

ul. 11-go Listopada 83

28-300 Jędrzejów

OKSO.272.2.2014

**Uczestnicy Postępowania Przetargowego**

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Zamawiający – Powiat Jędrzejowski, prowadząc postępowanie o udzieleniu zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania : „ Zakup energii elektrycznej” przesyła niniejszym pismem treść zapytań, które drogą elektroniczną wpłynęły do Zamawiającego w dniu 25.02.2014 r., dotyczących przedmiotowego postępowania wraz z odpowiedziami, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących ogłoszenia nr: 2014/S 028-044304 przekazane Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w dniu 05.02.2014r.

**Pytanie 1.**

Czy Zamawiający posiada tytuł prawny do dysponowania obiektami objętymi postępowaniem?

**Odpowiedź 1**

Zamawiający wskazuje, że kwestia własności w tym zakresie nie ma większego znaczenia. Zgodnie z art. 4j ustawy z 9 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. nr 89, poz. 625 ze zm.), odbiorcy paliw gazowych lub energii mają prawo zakupu tych paliw lub energii od wybranego przez siebie sprzedawcy. Zapewnienie oświetlenia ulicznego należy do zadań własnych miasta zgodnie z art. 18 ustawy Prawo energetyczne. Finansowanie oświetlenia, to finansowanie kosztów energii elektrycznej pobranej przez punkty świetlne oraz koszty ich budowy i utrzymania (art. 3 pkt 22). Kwestia własności poszczególnych „słupów” oświetlenia ulicznego, jest drugorzędna. Ponadto należy wskazać, iż ew. wątpliwości rozwiewa dyspozycja przepisu art. 48 kodeksu cywilnego.

Zamawiający również zwraca uwagę na dyspozycję przepisu art. 191 kodeksu cywilnego, zgodnie z którym własność nieruchomości rozciąga się na rzecz ruchomą, która została połączona z nieruchomością w taki sposób, że stała się jej częścią składową. Z kolei zgodnie z art. 47 § 1 kc w zw. z art. 48 kc część składowa, do której należą w szczególności urządzenia trwale z gruntem związane, nie może być odrębnym przedmiotem własności i innych praw rzeczowych.

W konsekwencji powyższego, nie jest możliwe oderwanie prawa własności urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, linii elektroenergetycznej, linii oświetleniowej czy jakichkolwiek innych urządzeń składających się na ww. linie od prawa własności do gruntu, na którym ww. urządzenia są posadowione.

Niezależnie od problematyki prawa własności ponownie podkreślamy, iż zgodnie z art. 18 ust. 1 ust. 3 prawa energetycznego do zadań własnych Współzamawiających należy finansowanie oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych znajdujących się na terenie Współzamawiających. W związku z powyższym Współzamawiający ponoszą i będą ponosić wskazane koszty, niezależnie od tego, komu będzie przysługiwało prawo własności względem urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, linii elektroenergetycznej, linii oświetleniowej czy jakichkolwiek innych urządzeń składających się na ww. linie.

Ponadto, zgodnie z art. 4j prawa energetycznego każdy odbiorca energii elektrycznej jest uprawniony do wyboru dowolnego sprzedawcy tej energii. W konsekwencji Współzamawiający są uprawnieni do ogłoszenia przetargu na zakup energii elektrycznej.

Dodatkowo, przepis art. 4j prawa energetycznego nie uzależnia bowiem prawa do wyboru sprzedawcy energii od posiadania tytułu własności do urządzeń.

Warto dodać, iż na mocy przepisu art. 140 kc, nawet zakładając, iż Współzamawiający nie byliby właścicielami urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego, Współzamawiający powinni co najwyżej uzyskać zgodę właściciela na zlecenie prac i usług związanych z oświetleniem oraz powinna zawrzeć odpowiednią, cywilnoprawną umowę w zakresie użytkowania przez Współzamawiających ww. urządzeń. W żadnym jednak wypadku właściciel urządzeń elektroenergetycznych oświetlenia ulicznego nie uzyskałby prawa do ograniczenia Współzamawiającemu w wyborze sprzedawcy energii elektrycznej.

Zamawiający posiada tytuł prawny do dysponowania obiektami objętymi postępowaniem.

**Pytanie 2**

Kto jest obecnym Sprzedawcą energii elektrycznej na potrzeby obiektów objętych postępowaniem?

**Odpowiedź 2**

Zamawiający informuje, że obecnym sprzedawcą jest PGE Obrót S.A.

**Pytanie 3**

Czy możliwe jest podpisanie umowy drogą korespondencyjną?

**Odpowiedź 3**

Zamawiający informuje, że możliwe jest podpisanie umowy drogą korespondencyjną.

**Pytanie 4**

Ad. § 6 ust. 9 Projektu umowy: automatyczne potrącanie kar umownych powoduje, że Wykonawca nie ma możliwości podjęcia jakichkolwiek działań zmierzających do ich nienaliczania. W związku z tym wnioskujemy o zmianę zapisu uwzględniającego naliczanie kar płatnych w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.

**Odpowiedź 4**

Zamawiający informuje, że § 6 ust. 9 pozostaje bez zmian.

Ponadto podkreśla, że Wykonawca na podstawie umowy jest zobowiązany wystawiać faktury na podstawie danych pomiarowo – rozliczeniowych otrzymywanych od OSD. W momencie, gdy Wykonawca nie będzie przestrzegał warunków umowy Zamawiający ma prawo, zgodnie z umową potrącić wartość kary umownej o czym poinformuje Wykonawcę składając dodatkowe oświadczenie.

**Pytanie 5**

Wnioskujemy o dodanie do § 8 ust. 1 Projektu umowy do zmienionych przepisów prawa energetycznego, zmieniając brzmienie na:” Wykonawcy przysługuje prawo złożenie do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.”

**Odpowiedź 5**

Zamawiający informuje, że zapis w § 8 ust. 1 pozostaje bez zmian.

**Pytanie 6**

Wnioskujemy o dodanie do § 10 ust. 4 lit b) Projektu umowy terminu wyznaczany przez Zamawiającego na usunięcie nieprawidłowości i dopiero po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający miałby możliwość wypowiedzenia/rozwiązania umowy.

**Odpowiedź 6**

Zamawiający informuje, że zapis w § 10 ust. 4 lit b) pozostaje bez zmian.

**Pytanie 7**

W nawiązaniu do Pytania 4, wnioskujemy o wykreślenie z § 11 ust.10 część zdania w brzmieniu “o ile nie zostaną potrącone”

**Odpowiedź 7**

Zamawiający informuje, że zapis w § 11 ust.10 pozostaje bez zmian.