

UMOWA Nr 020/12/290  
o kredyt długoterminowy

W dniu 13 lipca 2012 r. pomiędzy:

**Powiatem Jędrzejowskim**, NIP 656-22-51-851, Regon 291009366

ul. 11 Listopada 83, 28-300 Jędrzejów reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

1. Edmunda Kaczmarka - Starostę Jędrzejowskiego
  2. Janusza Grabka – Wicestarostę Jędrzejowskiego
- przy kontrasygnacie Ludwika Lech – Skarbnika Powiatu  
zwanym dalej „Kredytobiorcą”

a **Krakowskim Bankiem Spółdzielczym z siedzibą w Krakowie**, ul. Rynek Kleparski 8 31-150 Kraków, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem: 0000078979, NIP 675-000-60-27, numer REGON 000500286 – **Oddział Miechów, ul. Rynek 16, 32-200 Miechów, w imieniu którego działają:**

1. **Anna Gładysz - Pełnomocnik Zarządu**
2. **Rafał Szafirski - Pełnomocnik Zarządu**

zwanym dalej: „Bankiem”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Stosownie do postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego Bank udziela Kredytobiorcy długoterminowego kredytu bankowego dla Powiatu Jędrzejowskiego w wysokości **11 128 000,00 zł.** (słownie złotych: **jedenaste milionów sto dwadzieścia osiem tysięcy 00/100**), z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu Powiatu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów.
2. Udzielenie kredytu następuje **na okres 10 lat, w tym 1 rok karencji w spłacie całości zaciągniętego kredytu**, licząc od dnia postawienia kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy.

**§ 2**

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt:
  - w ciągu 7 dni od podpisania niniejszej umowynie wcześniej jednak niż po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu określonych w § 7 niniejszej umowy.
2. Uruchomienie kredytu nastąpi w drodze realizacji przez Bank jednorazowego zlecenia płatniczego Kredytobiorcy w ciężar rachunku kredytowego otwartego w Banku Nr rachunku 78 85910007 0207 0799 7916 0002 na rachunek bieżący Kredytobiorcy Nr 11 8490 0007 2001 0000 6611 0001 prowadzony w Banku Spółdzielczym w Jędrzejowie.  
Zlecenie płatnicze będzie odpowiadało celom, na sfinansowanie których został udzielony kredyt.
3. Należną prowizję przygotowawczą w kwocie **11.128,00 zł** z tytułu realizacji kredytu Kredytobiorca przekaże na konto wskazane przez Bank w dniu postawienia kredytu do jego dyspozycji.

**§ 3**

1. Kwota udzielonego kredytu podlega oprocentowaniu według stopy procentowej ustalonej zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dla kredytu na finansowanie planowanego deficytu budżetu Powiatu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów, obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczone.



2. Oprocentowanie kredytu jest zmienne, ustalane na jednomiesięczne okresy na podstawie stawki WIBOR 1M dla depozytów 1 - miesięcznych, notowanej w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie okresu odsetkowego (zaokrąglonej do dwóch miejsc po przecinku), powiększonej o marżę Banku w wysokości **1,30 %**.
3. Wysokość marży Banku pozostaje niezmienna w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. W dniu zawarcia niniejszej umowy oprocentowanie kredytu wynosi **6,21 %** w stosunku rocznym.
5. Informacje o wysokości stawek bazowych WIBOR 1M, na podstawie których ustalane jest oprocentowanie, dostępne są w siedzibie Banku oraz publikowane w prasie i serwisie informacyjnym Reuters. Zmiana stawek bazowych nie wymaga odrębnego powiadamiania Kredytobiorcy.
6. O zmianie stopy procentowej, spowodowanej zmianą stawki bazowej WIBOR 1M Bank będzie powiadamiał Kredytobiorcę na piśmie.  
Zmiana oprocentowania kredytu nie powoduje konieczności wypowiedzenia warunków umowy kredytowej.

#### § 4

1. Bank nalicza odsetki w okresach miesięcznych od wykorzystanej kwoty kredytu, według stóp procentowych obowiązujących w trakcie trwania umowy począwszy od dnia wypłaty kredytu do dnia poprzedzającego dzień spłaty kolejnej raty kredytu.
2. **Odsetki** od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych do 15 – go każdego miesiąca za miesiąc poprzedni począwszy od **15.08.2012 r.** Ostatnie odsetki płatne do 15.07.2022 r.
3. Za spłatę odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności do Banku. Jeżeli termin płatności odsetek przypada na dzień uznany za wolny od pracy, spłata odsetek następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.
4. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne przez Kredytobiorcę na konto 78 85910007 0207 0799 7916 0002.

#### § 5

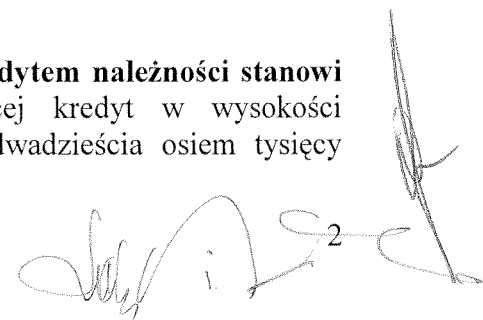
1. Spłata kredytu ( **kapitału** ) dokonywana będzie w ratach miesięcznych poczynając od 30.07.2013 r. przez okres 108 miesięcy na konto 78 85910007 0207 0799 7916 0002 według następującego harmonogramu:
  - 6 rat w kwocie 160.957,00 zł każda,
  - 12 rat w kwocie 71.878,58 zł każda,
  - 84 raty w kwocie 101.008,33 zł każda,
  - 5 rat w kwocie 135.835,83 zł każda,
  - 1 rata w kwocie 135.836,17 zł płatne do 30 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
  - Ostatnia rata płatna do **30.06.2022 r.**
2. Za datę spłaty kredytu przyjmuje się datę wpływu na rachunek Banku.
3. Kwoty zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej dla kredytów przeterminowanych w danym okresie, za który odsetki są naliczane. Na dzień sporządzenia umowy oprocentowanie to wynosi **20 %**.

#### § 6

1. Strony dopuszczają możliwość spłaty całości lub części kredytu przed terminami określonymi w § 5 niniejszej umowy, oprocentowanie liczone będzie wówczas za okres faktycznego korzystania z kredytu.
2. W takim przypadku Kredytobiorca powiadamia Bank o zmianie spłaty co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wcześniejszej spłaty.

#### § 7

1. **Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu oraz związanych z kredytem należności stanowi weksel własny in blanco** do sumy wekslowej obejmującej kredyt w wysokości 11 128 000,00 zł (słownie złotych: jedenaście milionów sto dwadzieścia osiem tysięcy



2

00/100), wraz z należnymi odsetkami i ewentualnymi kosztami wraz z **deklaracją wekslową z wystawienia Kredytobiorcy.**

2. Dokumenty związane z prawnym zabezpieczeniem spłaty kredytu dołącza się do niniejszej umowy. Koszt ustanowienia zabezpieczeń ponosi Kredytobiorca.

## § 8

Zmiana umowy spowodowana w szczególności ewentualną prolongatą płatności kredytu wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z wyjątkiem zmiany stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie określonym w § 3 ust. 6 niniejszej umowy.

## § 9

Bank zastrzega sobie prawo:

1. Wypowiedzenia umowy kredytu w przypadku:
  - utraty zdolności kredytowej Kredytobiorcy,
  - wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
  - znacznego zmniejszenia się realnej wartości złożonego zabezpieczenia z zachowaniem 3-miesięcznego okresu.
2. Rozwiązania umowy kredytowej i jednoczesnego postawienia kredytu w stan wymagalności w przypadku:
  - złożenia fałszywych dokumentów lub danych stanowiących podstawę udzielenia kredytu,
  - złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń dotyczących prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

## § 10

Kredytobiorca zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy kredytu w przypadku:

- niedochowania warunków niniejszej umowy przez Bank,
- naruszenia w stosunku do kredytobiorcy przepisów prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności ustawy Prawo bankowe oraz innych ustaw regulujących działalność bankową,
- wszczęcia postępowania upadłościowego lub otwarcia likwidacji oraz utraty pozwolenia na wykonywanie działalności bankowej z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia.

## § 11

1. Kredytobiorca zobowiązuje się wykorzystać kredyt zgodnie z przeznaczeniem, informować Bank o okolicznościach mających wpływ na jego sytuację finansową, składać w zakresie ustalonym sprawozdania i informacje oraz umożliwiać pracownikom Banku dostęp do informacji.
2. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadomienia Banku o każdej zmianie swojej nazwy i siedziby oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.
3. **Kredytobiorca zobowiązuje się do informowania Banku o decyzjach i faktach mających wpływ na jego sytuację ekonomiczną i finansową oraz do składania w Banku:**
  - 1) informacji do monitoringu jednostki samorządu terytorialnego w okresach zgodnych z terminami sprawozdawczości lub podejmowania uchwał, tj:
    - a) sprawozdanie o nadwyżce/deficycie za każdy kwartał,
    - b) sprawozdanie o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń za każdy kwartał,
    - c) opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej o wykonaniu budżetu za I półrocze i za rok budżetowy,
    - d) uchwałę rady w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego.
4. Kredytobiorca upoważnia Bank do zasięgania informacji o jego sytuacji finansowej w innych bankach i instytucjach.

## § 12

1. Niniejsza umowa reguluje wszystkie koszty należne Bankowi w związku z udzieleniem i obsługą przyznanego na jej mocy kredytu.

2. W sprawach dotyczących przedmiotu umowy nie objętych jej postanowieniami stosuje się zapisy dokumentacji przetargowej, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego oraz innych obowiązujących ustaw.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o każdej zmianie adresów.
4. W razie niezawiadomienia przez Stronę o zmianie adresu, kierowane do niej na dotychczasowy adres przesyłki uważa się za skutecznie doręczone, przy czym za datę doręczenia uważa się datę pierwszego awizowania przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres, za wyjątkiem przesyłek wymagających potwierdzenia.
5. Strony ustalają, że nieodebrane przez odbiorcę pisma wysłane na właściwy adres uważa się za odebrane w dacie jego dostarczenia na adres ustalony w Umowie.
6. Strony zobowiązują się do natychmiastowego informowania o zmianie swojej formy organizacyjno-prawnej lub firmy, fakcie likwidacji lub zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości oraz o innych istotnych zmianach sytuacji prawnej i danych rejestrowych.
7. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy należą do właściwości Sądu, w którego okręgu Kredytobiorca ma swoją siedzibę.
8. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Powiat Jędrzejowski  
28-300 Jędrzejów  
ul. 11 listopada 83  
Województwo Świętokrzyskie

STAROSTA

WICESTAROSTA

.....  
(stempel i podpisy osób działających  
w imieniu Kredytobiorcy)

Kraśkowski Bank Spółdzielczy  
Oddział w Miechowie

.....  
(stempel i podpisy osób działających  
w imieniu Banku )

Miechów, dnia 13.07.2012 r.

Kontrasynkata Skarbnika/Głównego Księgowego JST

SKARBNIK  
POWIATU

.....  
Ludwika Kuch

(pieczęć i podpis)