

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**Nazwa zamówienia:**  
**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU INTERNATU ŻEŃSKIEGO ZESPOŁU SZKÓŁ  
SZKOLENIA PRAKTYCZNEGO W KRZELOWIE**

Zakres robót przy realizacji w/w zadania obejmuje między innymi :

Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

- demontaż obróbek blacharskich
- demontaż blachy stalowej wokół okapu wraz z konstrukcją stalową do ich mocowania
- demontaż istniejącej instalacji odgromowej na ścianach podlegających ociepleniu
- demontaż rynien i rur spustowych,
- roboty murarskie
- uzupełnienia tynków zewnętrznych i wewnętrznych,

Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej

- wykucie istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej przeznaczonej do wymiany, rozbiórka parapetów
- montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej wraz wykonaniem ościeży i parapetów

Elewacje

- czyszczenie ścian elewacyjnych,
- naprawa tynków zewnętrznych, oraz gruntowanie,
- ocieplenie ścian zewnętrznych ościeży i ścian fundamentowych płytami styropianowymi,
- wykonanie obróbek blacharskich
- nałożenie wyprawy elewacyjnej na ścianach zewnętrznych i cokołach
- wykonanie kolorystyki budynku,
- montaż rynien
- montaż rur spustowych
- malowania elementów metalowych

### Komin oraz roboty wykończeniowe i pomocnicze

- uzupełnienia i naprawy oraz gruntowania pod tynki zewnętrzne
- wykonanie tynków zewnętrznych na kominie wraz z kolorystyką
- malowania elementów metalowych
- odwóz gruzu i doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy

### **KONTROLA JAKOŚCI**

Należy dokonywać kontroli dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót termomodernizacyjnych. Sprawdzić prawidłowość robót przygotowawczych i właściwego przygotowania podłoża pod wykonanie warstwy ociepleniowej .

W uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość wprowadzenia w trakcie wykonywania prac nieistotnych odstępień od projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z przepisami, normami i wymogami technologicznymi oraz zasadami sztuki budowlanej.

### **OBMIAR ROBÓT**

Jednostką obmiarową robót jest: m; m<sup>2</sup>; szt.; kpl. Ilość robót określa się na podstawie przedmiaru robót, projektu i sprawdzenia w naturze.

Roboty budowlane dotyczą obiektu będącego w trakcie użytkowania, tym samym przy ich wykonywaniu należy uwzględnić czynny charakter obiektu poprzez odpowiednie oznakowanie terenu budowy, wykonanie zabezpieczeń dla osób przebywających w sąsiedztwie oraz zastosowanie odpowiedniego czasookresu wykonywania prac.

Przy wykonywaniu powyższych robót budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP obowiązujących w tym zakresie.