

# **OPIS TECHNICZNY**

## **INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

### **1. WSTĘP.**

Projekt budowlany ma na celu wymianę części instalacji centralnego ogrzewania na parterze i w piwnicy budynku.

Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania jest w złym stanie technicznym i nie nadaje się do eksploatacji. Wykonana w latach 1960 – 1965 r.

### **2. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU**

Projektowany budynek jest dwu piętrowy , podpiwniczony.

Niniejsze opracowanie dotyczy tylko wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania.

Dokumentację opracowano w oparciu o inwentaryzację.

## **INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

### **2.1. DANE OGÓLNE**

Źródło ciepła stanowi istniejące przyłącze ciepłownicze z kotłowni w sąsiednim budynku.

Zaprojektowano częściową wymianę istniejącego systemu ogrzewania: wodnego,

Zachowując dotychczasowy przebieg tras wymienianych rurociągów.

Parametry instalacji 80/60 st.C. Ogrzewanie pompowe.

### **2.2. PROWADZENIE PRZEWODÓW I MATERIAŁ**

Rozprowadzenie instalacji na ścianach piwnicy , parteru .

Instalację c.o. należy wykonać z rur stalowych czarnych 15 – 65 mm ze szwem wg PN-74/H-74200, w izolacji termicznej gr 20 mm

Rurociągi stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie farbami o odporności na temp. 150 st C.

### 2.3. GRZEJNIKI

Jako elementy grzejne zastosowano grzejniki stalowe tłoczone z zaworem termostatycznym  $d = 15 \text{ mm}$  z głowicą termostatyczną, na powrocie zawór regulacyjny  $d=15 \text{ mm}$ .

### 2.4. ZABEZPIECZENIE INSTALACJI I REGULACJA

Regulacja instalacji nastąpi za pomocą zaworów termostatycznych wbudowanych w grzejniki i zaworów podpionowych.

### 2.5. ARMATURA

Odpowietrzenie instalacji przy pomocy samoczynnych odpowietrzników zamontowanych na pionach.

Odpowietrzenie grzejników odpowietrznikami zamontowanymi w grzejnikach.

Instalację po wykonaniu należy poddać próbie ciśnieniowej na 0.4 Mpa, miernikiem szczelności jest brak spadku ciśnienia na manometrze przez 30 min.

Rurociągi pomalować farbą odporną na temp. 150 st.C.

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi i Odbioru Robót

Budowlano Montażowych - cz. II : Instalacje Sanitarne i Przemysłowe oraz Wewnętrzne

Instalacje wodociągowe i Grzewcze.

# **OPIS TECHNICZNY**

## **INSTALACJI WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ**

### **1. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ**

#### **1.1 DANE OGÓLNE**

Projekt budowlany ma na celu wymianę części instalacji wody na parterze i w piwnicy budynku.

Istniejąca instalacja wody jest w złym stanie technicznym i nie nadaje się do eksploatacji. Wykonana w latach 1960 – 1965 r.

Woda zimna doprowadzana jest do budynku z istniejącego przyłącza wodociągowego, i z własnej studni

Przygotowanie ciepłej wody w części projektowanej w podgrzewaczach pojemnościowym  $V = 30$  l.

#### **3.2.. PROWADZENIE PRZEWODÓW I MATERIAŁ**

Przewody wody zimnej i ciepłej prowadzone są równolegle, na ścianach jako kryte w piwnicy na wysokości 2,3 m na ścianach.

Rury stalowe ocynkowane.

#### **3.1. OBLICZENIA**

Obliczenia instalacji zimnej i ciepłej wody wykonano zgodnie z normą PN-92/B-01706

### **4. WARUNKI WYKONANIA**

Instalacje wody zimnej i ciepłej należy wykonać wg ''Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Instalacji ,,

Rury prowadzone w podłodze muszą być przykryte warstwą betonu min. 4.0cm

Minimalna grubość tynku przykrywająca rury prowadzone w bruzdach ściennych wynosi 3.0 cm W przejściach przez ściany i stropy rury należy prowadzić w tulejach ochronnych

Rurociągi wody zimnej , ciepłej izolować termicznie otulinami TERMAFLEX gr. 9 mm.

#### INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA.

W budynku istnieje instalacja przeciwpożarowa. Projektuję dodatkowo dwa hydranty przeciwpożarowe: 1 szt d= 50 mm w piwnicy, 1 szt d= 25 na parterze budynku w szafkach na ścianach. Projektowane hydranty zasilane są z pomieszczenia hydroforni.

#### PRÓBA CIŚNIENIOWA

Należy przeprowadzić próbę wstępną i zasadniczą na ciśnienie 1.5 razy większe od ciśnienia roboczego ( 6.0 atm.).

- dla próby wstępnej czynność podnoszenia ciśnienia wykonujemy 2 razy w okresie 30 minut odpowiednio co 10 minut.

Po czasie 30 minut po próbie ciśnienie nie może się obniżyć.

Trasy rurociągów po wykonaniu muszą być zinwentaryzowane , wykonana dokumentacja fotograficzna i przekazana użytkownikowi obiektu.

# **OPIS TECHNICZNY**

## **INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ**

### **INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ.**

Projekt budowlany ma na celu wymianę części instalacji kanalizacji sanitarnej na parterze i w piwnicy budynku.

Istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej jest w złym stanie technicznym i nie nadaje się do eksploatacji. Wykonana w latach 1960 – 1965 r.

Dla budynku projektuje się odprowadzenie ścieków z budynku do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Przewody kanalizacyjne wewnątrz budynku należy wykonać z rur PCV 50 – 110 mm uszczelnione na uszczelkę gumową, średnice wg. projektu.

Odpowietrzenie pionów kanalizacyjnych za pomocą zaworów napowietrzających DURGO i istniejących rur wywiewnych wyprowadzonych ponad dach budynku.

Trasy rurociągów po wykonaniu muszą być zinwentaryzowane, wykonana dokumentacja fotograficzna i przekazana użytkownikowi obiektu.