



Znak: RGN.6740.1.2.2018

OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2017, poz. 1257), w związku art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j. Dz.U. z 2017, poz. 1566)

z a w i a d a m i a m,

że na wniosek z dnia 03.01.2018r., znak: DM.4101.P.1.2018 Zarząd Dróg Powiatowych w Jędrzejowie, uzupełnionego pismem z dnia 29.01.2018r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na „Przebudowie drogi powiatowej nr 178T Sędziszów – Mierzawa w miejscowości Pawłowice”.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa, strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz składać oświadczenia co do zebranych materiałów w Starostwie Powiatowym w Jędrzejowie, Wydział Geodezji Kartografii Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Armii Krajowej 9 pokój 26 w terminie czternastu dni licząc od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia. Wgląd do akt nie jest obowiązkowy.

Jednocześnie informuje, że po upływie 14 dni od daty doręczenia niniejszego pisma może zostać podjęta decyzja w oparciu o zebrane materiały.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Ponadto stronami w sprawie mogą być osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości w sąsiedztwie drogi.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Jędrzejowskiego, a następnie przedstawić w tut. organie stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, ustalenie obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz innej drogi publicznej poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesienie własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Obręb Borszowice: numery działek: 236/6 (**236/11** - pow. 0,2702 ha), 236/4 (**236/9** – pow. 0,0393 ha), 237 (**237/1**– pow. 0,0106 ha), **238** o pow. 1,76 ha;

Obręb Pawłowice: numery działek: 547/1 (**547/3** – pow. 0,0439 ha), 479 (**479/1** – pow. 0,1310 ha, **479/3** – o pow.0,0833 ha), 480/2 (**480/3** – pow. 0,0027 ha), 546/1 (**546/4** – pow. 0,0109 ha), 546/2 (**546/5** – pow. 0,0048 ha), 485/1 (**485/4** – pow. 0,1554 ha, **485/6** – pow. 0,0171 ha), 485/2 (**485/8** – pow. 0,0485 ha, **485/10** – pow. 0,0703 ha), **480/1** o pow. 0, 0045 ha;

- nieruchomości znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, przeznaczone pod

- Przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu – budowę wodociągu Ø 110 w granicach projektowanego pasa drogowego w związku z likwidacją istniejącego odcinka wodociągu, kolidującego z projektowaną przebudową drogi

Obręb Borszowice: numery działek 236/11, 236/9, 237/1

Obręb: Pawłowice: numery działek 547/3, 479/1, 479/3, 480/1, 480/3, 546/5, 485/10

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numer i powierzchnię działki po podziale zajętej pod drogę. Ponadto **numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg drogi) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.**

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, z dniem doręczenia zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu jest nieważna (art. 11d ust. 10 ww. ustawy).

Jędrzejów, dn. 01.02.2018 r.

STAROSTA JĘDRZEJOWSKI

mgr inż. Edmund Kaczmarek