

KOMUNIKAT

dotyczący

UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO

1 stycznia 2019 r. dotychczasowi użytkownicy wieczystości gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stali się ich właścicielami.*

- **Nie musisz iść do urzędu i stać w kolejce.** Do końca tego roku mieszkańcy powiatu jędrzejowskiego otrzymają zaświadczenia z informacją o wysokości opłaty przekształceniowej.
(Wysokość opłaty jest równa wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywała w dniu przekształcenia – płatna przez 20 lat.)
- Po otrzymaniu zaświadczenia mieszkańcy zainteresowani **maksymalną bonifikatą** będą musieli zgłosić ten fakt do urzędu, który poinformuje ich o wysokości opłaty jednorazowej.
- Po wniesieniu opłaty jednorazowej mieszkańcy otrzymają z urzędu zaświadczenie potwierdzające spłatę należności.
- **60 % bonifikatą** objęte zostaną nieruchomości położone na gruntach należących do Skarbu Państwa.
(Jeżeli na obszarze danej gminy obowiązuje uchwała rady gminy określająca stawkę procentową wyższą niż wskazana, wojewoda w drodze zarządzenia podwyższa stawki procentowe bonifikat do wysokości wynikającej z tej uchwały.)
- Termin opłaty należnej za rok 2019 został przesunięty i można ją uiszczać do dnia **29 lutego 2020 r.**

* ustawa przewiduje inne terminy przekształcenia w odniesieniu do użytkowników, którzy składali wcześniej wnioski o przekształcenie, cudzoziemców, wobec których przepisy przewidują obowiązek uzyskania zgody na nabycie nieruchomości oraz dla tzw. „nieruchomości mieszanych”

Wszelkich informacji dotyczących przekształcenia użytkowania wieczystego gruntów SP we własność można uzyskać pod numerem tel.: **(41) 386 21 38.**