

ZARZĄDZENIE NR 72 /2019
STAROSTY JĘDRZEJOWSKIEGO
z dnia 23 października 2019r.

w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej: 2602035_Małogoszcz w obrębach ewidencyjnych: Bocheniec; Leśnica; Mieronice; Wrzosówka; Zakrucze; Nowa Wieś; 2602042_Nagłowice w obrębach ewidencyjnych: Chycza Brzóstki ; Jaronowice; Kuźnice; Rejowiec; Ślęcin; Brynica Mokra; Caców; Zdanowice; 2602052_Oksa w obrębach ewidencyjnych: Błogoszów ; Oksa; Pawężów; Rzeszówek; 2602065- Sędziszów-obszar wiejski w obrębach ewidencyjnych: Borszowice; Gniewięcin; Klimontów; Klimontówek; Piła; 2602082_Sobków w obrębach ewidencyjnych: Brzeźno; Miąsowa; Mokrsko Dolne; Mokrsko Górne; Nowe Kotlice; Osowa; Stare Kotlice; Szczepanów; Wola Kawęcka.

Na podstawie art. 24a ust.1 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. B i ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 725 z późn. zm.) i § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 393 ze zm.)

zarządzam się co następuje:

§ 1

Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej:

- **2602035 Małogoszcz- obszar wiejski** w obrębach ewidencyjnych: Bocheniec; Leśnica; Mieronice; Wrzosówka; Zakrucze; Nowa Wieś;
- **2602042 Nagłowice** w obrębach ewidencyjnych: Chycza Brzóstki ; Jaronowice; Kuźnice; Rejowiec; Ślęcin; Brynica Mokra; Caców; Zdanowice;
- **2602052 Oksa** w obrębach ewidencyjnych: Błogoszów ; Oksa; Pawężów; Rzeszówek;
- **2602065- Sędziszów-obszar wiejski** w obrębach ewidencyjnych: Borszowice; Gniewięcin; Klimontów; Klimontówek; Piła;
- **2602082 Sobków** w obrębach ewidencyjnych: Brzeźno; Miąsowa; Mokrsko Dolne; Mokrsko Górne; Nowe Kotlice; Osowa; Stare Kotlice; Szczepanów; Wola Kawęcka, w celu uzupełnienia bazy danych ewidencyjnych i utworzenia pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami Rozporządzenia z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019r. poz. 393 ze zm.);

§ 2

Prace modernizacyjne zostaną wykonane zgodnie z wymogami rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków, w oparciu o dane i materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz pomiary uzupełniające, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia i warunkami określonymi w projektach modernizacji ewidencji gruntów i budynków, uzgodnionymi z Świętokrzyskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

§ 3

Informacje o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wraz z informacją podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ich na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych biuletynu informacji publicznej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie i właściwych urzędów gmin oraz na tablicach ogłoszeń właściwych miejscowości za zgodą tych organów.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA JĘDRZEJOWSKI
mgr Paweł Faryna



UL. 11 LISTOPADA 83
28-300 JĘDRZEJÓW
tel./fax (041) 356 37 41/42
GKK.6641.0001.2019

Załącznik nr 1

Do Zarządzenia nr NR 72 /2019 Starosty Jędrzejowskiego z dnia 23 października 2019r.

INFORMACJA STAROSTY JĘDRZEJOWSKIEGO

Zgodnie z postanowieniami art.24a ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 725 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu prac geodezyjnych, mających na celu przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostek ewidencyjnych:

-2602035 Małogoszcz-obszar wiejski obręb: 2602035_1 Bocheniec ; 2602035_6 Leśnica; 2602035_10 Mieronice; 2602035_15 Wrzosówka; 2602035_17 Zakrucze; 2602035_21 Nowa Wieś;

-2602042 Nagłowice obręb: 2602042_3 Chycza Brzóstki ; 2602042_6 Jaronowice; 2602042_7 Kuźnice; 2602042_11 Rejowiec; 2602042_12 Ślęcin; 2602042_1 Brynica Mokra; 2602042_2 Caców; 2602042_17 Zdanowice;

-2602052 Oksa obręb: 2602052_1 Błogoszów ; 2602052_4 Oksa; 2602052_5 Pawężów; 2602052_8 Rzeszówek;

-2602065 Sędziszów-obszar wiejski obręb: 2602065_4 Borszowice; 2602065_8 Gniewięcin; 2602065_11 Klimontów; 2602065_12 Klimontówek; 2602065_20 Piła;

-2602082 Sobków obręb: 2602082_3 Brzeźno; 2602082_11 Miąsowa; 2602082_12 Mokrsko Dolne; 2602082_13 Mokrsko Górne; 2602082_16 Nowe Kotlice; 2602082_17 Osowa; 2602082_22 Stare Kotlice; 2602082_23 Szczepanów; 2602082_25 Wola Kawęcka.

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków w/w obrębów ewidencyjnych będzie polegała na uzupełnieniu bazy danych ewidencyjnych i utworzeniu pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami rozporządzenia oraz modyfikacji istniejących danych ewidencyjnych do wymagań określonych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków, i zostanie wykonana w oparciu o dane i materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz pomiary uzupełniające, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia i projektami modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodnionymi przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

Powyższe prace zostaną wykonane w ramach projektu „e-GEODEZJA – cyfrowy zasób geodezyjny powiatów Buskiego, Jędrzejowskiego, Kieleckiego i Pińczowskiego”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2010, Działanie 7.1 Rozwój e-społeczeństwa, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Wykonawcami wyżej wymienionych prac są: **Geokart – International Sp. z o.o. ul. Wita Stwosza 44, 35-113 Rzeszów oraz OPGK Rzeszów S.A., ul. Geodetów 1, 35-328 Rzeszów**, na podstawie zawartych w dniu 21 października 2019r. w Jędrzejowie pomiędzy Powiatem Jędrzejowskim a wskazanymi wyżej Wykonawcami, którzy zostali wyłonieni w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019r. poz.1843) w trybie przetargu nieograniczonego. Prace będą realizowane w okresie: 20 miesięcy od podpisania umowy, tj. **listopad 2019r.- czerwiec 2021r.**

Wykonawcy dokonają na gruncie niezbędnych ustaleń i pomiarów geodezyjnych budynków i konturów użytków gruntowych w terenach zabudowanych, ponadto pozyskają dane techniczne dotyczące budynków i lokali, a także informacje o sposobie wykorzystania gruntów.

W związku z powyższymi działaniami zwracam się z prośbą do właścicieli, użytkowników wieczystych i władających nieruchomości na tym terenie, o czynny udział w realizacji prac i udzielenie osobom wykonującym przedmiotowe prace geodezyjne niezbędnych informacji oraz umożliwienie wykonywania prac pomiarowych.

Ponadto informuję, że pracownicy w/w firm zgodnie z art.13 ust.1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na nieruchomość, dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami oraz wykonywania przecinek drzew i krzewów, niezbędnych do realizacji prac geodezyjnych. Zgodnie z art.48 ust.1 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, kto utrudnia lub uniemożliwia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejścia na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą –podlega karze grzywny.

W wyniku prac modernizacyjnych zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego, który zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie.

Starosta jędrzejowski poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie i właściwych urzędów gmin, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, a także ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Po upływie kolejnych 15 dni roboczych od terminu wyłożenia, tj. upływu terminu na rozstrzygnięcie przez uprawnionego pracownika Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków o przyjęciu lub odrzuceniu uwag, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i zostaną ujawnione w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie.

Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji o założeniu ewidencji gruntów i budynków, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Jędrzejowski rozstrzygnie w drodze decyzji.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania modernizacyjnego, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.

Niniejsza informacja wraz z zarządzeniem podlega wywieszeniu na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych biuletynu informacji publicznej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie i właściwych urzędów gmin oraz na tablicach ogłoszeń właściwych miejscowości za zgodą tych organów.

STAROSTA JĘDRZEJOWSKI

mgr Paweł Faryna