

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

OKSO.272.2.2021

Jędrzejów, dnia 08.03.2021 r.

**INFORMACJA**

**dla Wykonawców nr 1**

**Zmiana SWZ**

**Zmiana ogłoszenia o zamówieniu**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„****Projekt scalenia gruntów wsi Słupia i Wielkopole,**

**gmina Słupia, powiat jędrzejowski, woj. Świętokrzyskie - zagospodarowanie poscaleniowe –**

**Etap IV”**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. **Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.** – dalej ustawy Pzp) udziela odpowiedzi na pytania oraz dokonuje modyfikacji SWZ:

1. **Wykonawca 1:**

***Pytanie 1:***

*Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie odpowiedzi:*

*Czy Wykonawca składający ofertę w przedmiotowym postępowaniu w celu spełnienia warunku potwierdzającego wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy może* *polegać na zasobach innych podmiotów (niebędącego Wykonawcą) i czy Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wraz z podmiotem, na zasoby którego będzie się powoływał łącznie spełnią warunek posiadania wymaganych środków finansowych lub zdolności kredytowej, tj. minimum 1 000 000,00 PLN?*

***Odpowiedź 1****:*

**Wszelkie wymagania w zakresie polegania na zasobach innych podmiotów są uregulowane w rozdziale V ust. 6 SWZ**

1. **Wykonawca 2:**

***Pytanie nr 1***

*W Planie Funkcjonalno Użytkowym Inwestor pisze o możliwej konieczności uzyskania Zgody na Realizacje Inwestycji Drogowej, jeśli tak prosimy o doprecyzowanie ile działek należy przewidzieć do podziału geodezyjnego?. Jednocześnie zaznaczam,że termin na realizację zadania jest stosunkowo krótki, a procedura ZRID jest  czasochłonna i trwa o wiele dłużej niż czas przewidziany w zamówieniu na dokumentację.*

**Odpowiedź nr 1:**

**Zamawiający dołoży wszelkich starań, aby skrócić termin uzyskania uzgodnień oraz decyzji administracyjnych.**

**Nie zachodzi konieczność podziału geodezyjnego, ponieważ przebudowywana lub budowana droga ma się mieścić w granicach istniejącego pasa drogowego.**

***Pytanie nr 2***

*Zamawiający w PFU przewiduje wykonanie jednej warstwy bitumicznej. Prosimy o potwierdzenie, czy należy wykonać jedną warstwę bitumiczną, czy przyjąć konstrukcję zgodną z Katalogiem Typowych Konstrukcji Podatnych i Półsztywnych, która dla kategorii ruchu KR1 przewiduje wykonanie dwóch warstw bitumicznych?.*

***Odpowiedź* nr *2:***

**Należy przyjąć konstrukcję zgodną z Katalogiem Typowych Konstrukcji Podatnych i Półsztywnych, która dla kategorii ruchu KR1, zapis w Programie Funkcjonalno Użytkowym (PFU) został zmieniony.**

***Pytanie nr 3***

*Z uwagi na krótki termin realizacji zadania, zwracamy się z pytaniem o możliwość wykonania dokumentacji (oczywiście tych podlegających zgłoszeniu robót), na mapach zasadniczych? .*

**Odpowiedź nr 3**:

**Do zgłoszenia wystarczy wykonanie dokumentacji na mapie zasadniczej.**

***Pytanie nr 4***

*Jeśli konieczne będzie wykonanie map do celów projektowych, czy Inwestor posiada wiedzę na temat  konieczności wznawiania granic pasa drogowego?. Zaznaczam,że procedura wiąże się z dodatkowymi kosztami oraz dodatkowym czasem na realizację zadania.*

**Odpowiedź nr 4**:

**Nie ma konieczności wznawiania granic pasa drogowego, gdyż przebieg granic działek ewidencyjnych, w tym również działek drogowych, został ustalony w trybie postępowania scaleniowego i został zatwierdzony ostateczną decyzją scaleniową.**

1. **Wykonawca 3:**

***Pyt. 1***

*Czy Zamawiający dysponuje w całości terenem pod wykonanie inwestycji?*

**Odp. 1 Działki należą do Gminy Słupia, która udzieli prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane.**

***Pyt. 2***

*Czy wszystkie działki są działkami drogowymi?*

**Odp. 2 Tak.**

***Pyt. 3***

*Proszę o zamieszczenie przekroju kanału technologicznego bądź załączenie warunków na wykonanie kanału technologicznego.*

**Odp. 3 Ma być zgodne z wymogami w przepisach prawa określonych w PFU.**

***Pyt. 4***

*Czy Zamawiający dysponuje badaniami geologicznymi dla realizowanych odcinków?*

**Odp. 4 Zgodnie z zapisem PFU, badania geologiczne ma wykonać wykonawca robót.**

***Pyt. 5***

*W jaki sposób ma być realizowane odwodnienie, szczególnie dla odcinków dróg gminnych publicznych?*

**Odp. 5 Nie jest wymagana jest budowa odwodnienia, zatem wystarczy odwodnienie powierzchniowe.**

**W przypadku gdy np. z uwarunkowań terenowych zajdzie konieczność wykonania przepustu pod koroną projektowanej drogi, wówczas należy uzyskać pozwolenie wodno-prawne.**

***Pyt.6***

*Zgodnie z zapisami PFU konstrukcja ma składać się z warstwy odcinającej/ warstwy stabilizacji, warstwy podbudowy z kruszywa oraz nawierzchni bitumicznej. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie jednej warstwy bitumicznej?*

**Odp. 6** **Należy przyjąć konstrukcję zgodną z Katalogiem Typowych Konstrukcji Podatnych i Półsztywnych, która dla kategorii ruchu KR1, zapis w PFU został zmieniony. Zgodnie z zapisem PFU tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 124 ze zm.)**

***Pyt. 7***

*W pkt. PFU Zamawiający pisze iż mapa do celów projektowych jest integralną częścią dokumentacji (konieczną do uzgodnienia ZUD budowy kanału technologicznego). Natomiast w Umowie określa termin wykonania określony jest na 4 miesiące od podpisania umowy. Mając na uwadze fakt, iż pozyskanie mapy do celów projektowych trwa około 3 miesięcy, uzyskanie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę 21 dni, a pozwolenia na budowę 65 dni oraz z zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuści do wydłużenia terminu wykonania zadania z uwagi na długość terminów administracyjnych określonych przez KPA, Prawo Budowlane i inne przepisy?*

**Odp. 7 Nie ma możliwości wydłużenia terminu realizacji zadania.** **Zamawiający dołoży wszelkich starań, aby skrócić termin uzyskania uzgodnień oraz decyzji administracyjnych.**

***Pyt. 8***

*Czy w przypadku konieczności wykonania wszystkich określonych w pyt. 7 czynności administracyjnych, które to spowodują, iż termin umowny będzie niemożliwy do wykonania Zamawiający będzie z tego powodu naliczał kary umowne?*

**Odp. 8 Z dotychczasowej praktyki (wykonanie inwestycji w 2020r) wynika, że jest możliwa realizacja inwestycji w określonym terminie.**

***Pyt.9***

*Czy opisane w PFU i SIWZ zadania objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego? Jeżeli tak, to czy wytyczne co do tych dróg zawarte w PFU i SIWZ są zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?*

**Odp. 9 Są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Ich wytyczne zawarte w PFU są zgodne z tym planem.**

***Pyt. 10***

*Zgodnie z Warunkami Technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie:*

*Droga składa się co najmniej z następujących elementów:*

*1) jezdni;*

*2) poboczy, z wyjątkiem przypadku, gdy w ich miejscu zaprojektowano inne elementy drogi, a w szczególności chodnik lub ścieżkę pieszo-rowerową;*

*3) urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę.*

*Czy dla odcinków dróg publicznych Zamawiający będzie wymagał wykonania odwodnienia?*

*Czy w związku z tym, z uwagi na ewentualną konieczność uzyskania pozwolenia wodno – prawnego, będzie to stanowić podstawę do wydłużenia terminu realizacji zadania?*

**Odp. 10 Jak w Odp. 5, 7 i 8**

1. **Wykonawca 4:**

*1. Czy Zamawiający dysponuje w całości terenem pod wykonanie inwestycji?*

**Odp. 1 Działki należą do Gminy Słupia, która udzieli prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane.**

*2. Czy wszystkie działki są działkami drogowymi?*

**Odp. 2 Tak.**

*3. Proszę o zamieszczenie przekroju kanału technologicznego bądź załączenie warunków na wykonanie kanału technologicznego.*

**Odp. 3 Ma być zgodne z wymogami w przepisach prawa określonych w PFU.**

*4. Czy Zamawiający dysponuje badaniami geologicznymi dla realizowanych odcinków?*

**Odp. 4 Zgodnie z zapisem PFU, badania geologiczne ma wykonać wykonawca robót.**

*5. W jaki sposób ma być realizowane odwodnienie, szczególnie dla  odcinków dróg gminnych publicznych?*

**Odp. 5 Nie jest wymagana budowa odwodnienia, zatem wystarczy odwodnienie powierzchniowe.**

**W przypadku gdy np. z uwarunkowań terenowych zajdzie konieczność wykonania przepustu pod koroną projektowanej drogi, wówczas należy uzyskać pozwolenie wodno-prawne.**

*6. Zgodnie z zapisami PFU konstrukcja ma składać się z warstwy odcinającej/ warstwy stabilizacji, warstwy podbudowy z kruszywa oraz nawierzchni bitumicznej. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie jednej warstwy bitumicznej oraz czy dopuszcza się indywidualny projekt konstrukcji tj. inny niż w katalogu?*

**Odp. 6 Należy przyjąć konstrukcję zgodną z Katalogiem Typowych Konstrukcji Podatnych i Półsztywnych, która dla kategorii ruchu KR1, zapis w Programie Funkcjonalno Użytkowym (PFU) został zmieniony.**

*7. W pkt. PFU Zamawiający pisze iż mapa do celów projektowych jest integralną częścią dokumentacji (konieczną do uzgodnienia ZUD budowy kanału technologicznego). Natomiast w Umowie określa termin wykonania określony jest na 4 miesiące od podpisania umowy. Mając na uwadze fakt, iż pozyskanie mapy do celów projektowych trwa około 3 miesięcy, uzyskanie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę 21 dni, a pozwolenia na budowę 65 dni oraz z zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuści do wydłużenia terminu wykonania zadania z uwagi na długość terminów administracyjnych określonych przez KPA?*

**Odp. 7 Nie ma możliwości wydłużenia terminu realizacji zadania.** **Zamawiający dołoży wszelkich starań, aby skrócić termin uzyskania uzgodnień oraz decyzji administracyjnych.**

*8. Prosimy o zmianę procentowej wartości projektu z max. 2% do 10 %.*

**Odp. 8 Ze względu na ograniczenia w finansowaniu inwestycji nie ma możliwości zmiany wartości projektu.**

*9. Czy wymagane jest pozwolenie wodno prawne?*

**Odp. 9 Nie jest wymagana budowa odwodnienia dróg, zatem wystarczy odwodnienie powierzchniowe.**

**W przypadku gdy np. z uwarunkowań terenowych zajdzie konieczność wykonania przepustu pod koroną projektowanej drogi, wówczas należy uzyskać pozwolenie wodno-prawne.**

*10. Czy w przypadku konieczności wykonania wszystkich określonych w pyt. 7 czynności administracyjnych, które to spowodują, iż termin umowny będzie niemożliwy do wykonania Zamawiający będzie z tego powodu naliczał kary umowne?*

**Odp. 10 Z dotychczasowej praktyki (wykonanie inwestycji w 2020r) wynika, że jest możliwa realizacja inwestycji w określonym terminie.**

*11.Czy opisane w PFU i SIWZ zadania objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego? Jeżeli tak, to czy wytyczne co do tych dróg zawarte w PFU i SIWZ są zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?*

**Odp. 11 Są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Ich wytyczne zawarte w PFU są zgodne z tym planem.**

12.Zgodnie z Warunkami Technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie:

Droga składa się co najmniej z następujących elementów:

1) jezdni;

2) poboczy, z wyjątkiem przypadku, gdy w ich miejscu zaprojektowano inne elementy drogi, a w szczególności chodnik lub ścieżkę pieszo-rowerową;

3) urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę.

Czy dla odcinków dróg publicznych Zamawiający będzie wymagał wykonania odwodnienia?

Czy w związku z tym, z uwagi na ewentualną konieczność uzyskania pozwolenia wodno – prawnego, będzie to stanowić podstawę do wydłużenia terminu realizacji zadania?

**Odp. 12 Patrz odp. 5, 7 i 10.**

1. Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania **zaktualizowany ujednolicony Program Funkcjonalno-Użytkowy PFU stanowiący Załącznik nr 9 do SWZ.**
2. Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp **przedłuża termin składania ofert** do dnia:

15.03.2021 r. do godz. 09:00

**a termin otwarcia ofert** do dnia:

15.03.2021r. do godz. 11:00

1. Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp modyfikuje zapisy SWZ:
2. **Rozdziału III ust. 1 Opis przedmiotu zamówienia**

Drogi gminne i wewnętrzne zlokalizowane w miejscowościach Słupia, obręb Słupia. W chwili obecnej drogi objęte opracowaniem posiadają nawierzchnię z materiału kamiennego oraz tłucznia. Szerokość działek drogowych w liniach rozgraniczających wynosi od 5,0 do 11,0 m. Do przebudowy przewidzianych jest 2570,00mb dróg, budowa nowych 770,mb. W tym docelowo przebudowa z nawierzchnią bitumiczną 1670,00mb, nawierzchnią tłuczniową 900,00mb. Budowa nowych z nawierzchnią bitumiczną 430,0mb, nawierzchni tłuczniowej 340,0mb. Budowa kanałów technologicznych wzdłuż dróg publicznych – gminnych długości 1810,00mb.

Długość dróg przewidzianych do przebudowy składa się z odcinków:

Słupia.

- zadanie nr 40 o długości 910mb, – droga publiczna – gminna nr 380023T

- zadanie nr 41 o długości 690mb, – droga publiczna – gminna nr 380023T

- zadanie nr 42 o długości 260mb,

- zadanie nr 44 o długości 150mb,

- zadanie nr 47 o długości 560mb,

Długość dróg przewidzianych do budowy składa się z odcinków:

Słupia.

- zadanie nr B ZAD 3 o długości 210mb, droga publiczna – gminna nr 380022T

- zadanie nr B ZAD 7 o długości 220mb,

- zadanie nr B ZAD 6 o długości 340mb,

Łącznie do przebudowy 5 odcinków dł. 2570,00mb dróg. W tym docelowo o nawierzchni tłuczniowej 900,00mb, nawierzchni bitumicznej 1670,00mb. Budowy 3 docinki o długości 770mb w tym docelowo o nawierzchni bitumicznej 430,0mb i o nawierzchni tłuczniowej 340mb.

Parametry do projektowania drogi („tłuczniówka”)

* droga gminna klasy - D (dojazdowa),
* szerokość w liniach rozgraniczających – 5,0
* kategoria ruchu - KR 1,
* prędkość projektowa - 30 km/h,
* obciążenie - 115 kN / oś,
* nawierzchnia jezdni z kruszywa łamanego (tłuczniówka),
* szerokości jezdni 3,80m (1 pas ruchu w dwóch kierunkach),
* szerokość poboczy gruntowych stabilizowanych kruszywem – obustronnych 0,60m.

Parametry do projektowania drogi („bitumiczna”)

* droga gminna klasy - D (dojazdowa),
* szerokość w liniach rozgraniczających – 0d 5,0 do 11,0 m,
* kategoria ruchu - KR 1,
* prędkość projektowa - 30 km/h,
* obciążenie - 115 kN / oś,
* nawierzchnia jezdni z mieszanki mineralno – bitumicznej asfaltowej,
* szerokości jezdni 5,00m (2 pasy ruchu, po jednym w każdym kierunku),
* szerokości jezdni 3,80m (1 pas ruchu w dwóch kierunkach),
* szerokość poboczy gruntowych stabilizowanych kruszywem – obustronnych 1,0 do 0,75m.

Wzdłuż dróg publicznych – gminnych należy również zaprojektować i wykonać kanały technologiczne łącznej długości 1810mb.

Przebudowa drogi powinna być przeprowadzona w technologii tradycyjnej przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty i certyfikaty.

1. **Rozdziału XI ust. 1. Termin związania ofertą.**

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni tj. do dnia 13.04.2021 r.

1. **Rozdziału XV ust. 2 Sposób oraz termin składania ofert.**

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 15.03.2021 r. do godz. 09:00

1. **Rozdziału XVI ust. 1 Termin otwarcia ofert.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.03.2021 r. o godzinie 11:00.

1. W związku z powyższym na podstawie art. 271 ust. 2 ustawy Pzp dokonuje się zmiany ogłoszenia o zamówieniu.