

Zestawienie mienia komunalnego Powiatu Jędrzejowskiego

(z wyłączeniem nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe)

sporządzony na dzień: 31 grudnia 2021 roku

Lp.	Użytkownik	Nr działki powierzchnia w ha	Wartość gruntu w tys. zł	Wartość budynków i budowli w tys. zł	Pow. użytk. bud. m²	Ilość		Nr decyzji (grunt)	Wartość mienia ruch. w tys. zł	Nr decyzji (mienie ruchome) // Umowa	Wysokość opłaty	Tytuł własności	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium uwarunkowań	Data ostatniej aktualizacji opłaty rocznej z tyt. TZ	Informacje o zgłoszonych roszczeniach do nieruchomości	Informacje o toczących się postępowaniach administracyjny ch i sądowych	
						bud. budowli	lokali										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Trwały zarząd Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie	obr. 4 Jędrzejów dz. 363 pow. 0,3406 ha	37.5	270.2	1275,99	2	---	GN.V- 7228/3/124/99 24.01.2000	197.8	GN.V- 7228/3/124/99 24.01.2000	2 985,86 zł	KW 893	Zgodnie ze studium: U – tereny dominującej funkcji usługowej				
2	Trwały zarząd Dom Pomocy Społecznej w Mnichowie	obr. 21 Mnichów dz. 1052/5 pow. 0,8600 ha	12.4	3048.5	4822,8	20	---	GN.V- 7228/3/152/99 18.04.2000	848.0	GN.V- 7228/3/152/99 18.04.2000	Opłata roczna 2 175,10 zł	KW 51332	Zgodnie ze studium: M-tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej ZP-tereny zieleni urządzonej(parki podworskie wpisane do rejestrzabytków pod nr 108) W-wody powierzchniowe	30.07.2017r.			
		obr. 21 Mnichów dz. 1053 pow. 9,1700 ha	133.0														
3	Powiat Jędrzejowski Dzierżawa Niepubliczny zakład opieki zdrowotnej ARTMEDIK Sp. z o.o. (szpital)	obr. 1 Jędrzejów dz. 83/2 pow. 0,3161 ha	18.93	7762.9	11083,2	33	---	GN.V- 7722/4/29/00 10.11.2000	---	Umowa dzierżawy z dn. 14.04.2008 r. (na 40 lat)	Czynsz miesięczny 32 950,00 zł (waloryzowany co roku o wskaźnik inflacji)	KW 51996	Zgodnie ze studium: - teren zabudowy peryferyjnej, podstawowym wskazaniem jest: utrzymanie priorytetu mieszkalnictwa. Wyodrębnienie przestrzenne innych funkcji – szpital, szkoła				
		obr. 1 Jędrzejów dz. 84 pow. 0.2554 ha	15.3					GN.V.7722/4- 28/01 21.12.2001				KW 52856					
		obr. 1 Jędrzejów dz. 82 pow. 0,1004 ha	6.0									GN.V- 7723/2/36/00 02.08.2000		KW 49423			
		obr. 1 Jędrzejów dz. 236/1 pow. 1,6535 ha	111,6												GN.V- 7722/4/29/00 10.11.2000		
4.	Powiat Jędrzejowski Dzierżawa Michał Nawarro	obr. 1 Jędrzejów dz. 123 pow. 0,7061 ha	42.4	---	---	---	---	GN.V- 7722/4/29/00 10.11.2000	---	Umowa dzierżawy z dn. 03.01.2018 r. (na 9 lat)	Czynsz roczny 369,00 zł	KW 49423	Zgodnie ze studium: tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych				
		obr. 1 Jędrzejów dz. 124 pow. 0,0263 ha	1.6														
5	Trwały zarząd Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie	obr. 4 Jędrzejów dz. 392/2 pow. 0,5762 ha	113.4	389.0	5422	2	---	GN.V- 7722/4/34/00 21.08.2000	97.1	GN.V- 7723/2/57/00 10.11.2000	Opłata roczna 2001,00 zł	KW 51817	Zgodnie ze studium, U – tereny dominującej funkcji usługowej	10.07.2017r.			
6	Trwały zarząd Zarząd Dróg Powiatowych w Jędrzejowie	obr. 1 Jędrzejów dz. 123/1 pow. 0,1870 ha	56.1	168.2	578	2	---	GN.V- 7723/43/00 30.11.2000	96.1	GN.V- 7723/43/00 30.11.2000	Opłata roczna 819,00 zł	KW 52053	Zgodnie ze studium, P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej.	10.07.2017r.			
		obr. 17 Łany dz. 385 pow. 1,20 ha	36.0	176.8	486	9	---	GN.V- 7723/2/49/00 18.10.2000	62.3	GN.V- 7723/2/49/00 18.10.2000	43,20 zł	KW 44324	3.KS - tereny obsługi komunikacji				

		obr. 1 Małogoszcz dz. 2795/2 pow. 0,72 ha	72.0	93.9	262	8	---	GN.V- 7723/2/48/00 20.07.2001	41.8	GN.V- 7723/2/48/00 20.07.2001	33,26 zł	KW 50835	P4- tereny zabudowy przemysłowej, produkcyjnej, magazynów i składów			
7	Powiat Jędrzejowski Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie	obr. 6 Jędrzejów dz. 241 pow. 0,1974 ha	98.7	536.8	1734,9	4	---	GN.V- 7722/4/32/00 17.10.2000	178.5	GN.V- 7723/2/72/00 18.10.2000	---	KW 5064	Zgodnie ze studium: -tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej -tereny zabudowy usługowej			
		obr. 6 Jędrzejów dz. 233 pow. 0,0373 ha	18.6													
8	Trwały zarząd Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna w Jędrzejowie	obr. 4 Jędrzejów Lokal Nr 5 udział 27160/139060 w dz. 2/2 pow. 0,0747 ha	6.2	259.8	271,6	---	1	SP.V.7722/2- 1/06 21.03.2006	4.5	GN.V- 7723/2/51/00 02.11.2000	---	KW 58052/5 - gruntowa KW 58057/0 - lokalowa	Zgodnie ze studium: -tereny zabudowy usługowej			
9	Powiat Jędrzejowski Powiatowy Urząd Pracy	---	---	---	---	---	---	---	1240.7	GN.V- 7723/2/47/00 30.10.2000	---					
10	Trwały zarząd Centrum Administracyjne Placówek dla Dzieci i Młodzieży im. Ireny Mrożewskiej w Nagłowicach	obr. 8 Nagłowice dz. 1046 pow. 1,3514 ha	5.3	319.4	5328	10	---	GN.V- 7722/4/33/00 10.11.2000	110.6	GN.V- 7723/2/76/00 2.11.2000	---	KW 51997	ZP- tereny zieleni parkowej			
		obr. 8 Nagłowice dz. 1051/1 pow. 0,13 ha	0.5										U-2- tereny usług komercyjnych uciążliwych			
		obr. 8 Nagłowice dz. 1053 pow. 4,6841 ha	18.3										UP-6-ZP- tereny usług publicznych w zespołach parkowych			
		obr. 8 Nagłowice dz. 1489 pow. 0,1651 ha	0.6										KD-D-PP- droga dojazdowa UP-6-ZP- tereny usług publicznych w zespołach parkowych			
11	Powiat Jędrzejowski	obr. 8 Nagłowice dz. 1051/2 pow. 0,1091 ha	0.4	---	---	---	---	GN.V- 7722/4/33/00 10.11.2000	---	---	---	KW 51997	U-2- tereny usług komercyjnych uciążliwych			
12	Trwały zarząd Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Macieja Rataja w Krzelowie	obr. 14 Krzelów dz. 574/4 pow. 1,7452 ha	52.4	3 570.8	---	39	---	GN.V.7722/4- 46/00 02.10.2001	1192.5	GN.V.7723/2- 85/00 02.10.2001r	---	KW 48269	IC- tereny urządzeń zaopatrzenia w ciepło R- tereny rolnicze MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej KDW- tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne			
		obr. 14 Krzelów dz. 576/14 pow. 0,9475 ha	28.4										ZP3K- tereny zieleni urządzonej			
		obr. 14 Krzelów dz. 576/7 pow. 5,24 ha	157.2										UP1K- tereny usług publicznych IK1- tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków US- tereny sportu i rekreacji			
		obr. 14 Krzelów dz. 594 pow. 2,30 ha	69.0										US- tereny sportu i rekreacji			

13	Trwały zarząd	obr. 14 Krzelów dz. 565/2 pow. 6,56 ha	422.08	566.67	---	25	---	SP.V.7723/2- 19/03 14.05.2004 r.	180.91	SP.V.7723/2- 19/03 14.05.2004 r.	---	KW 54285	R- tereny rolnicze			
		obr. 14 Krzelów dz. 574/2 pow. 17,42 ha											R- tereny rolnicze ZL- tereny lasów MNR- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej IC- tereny urządzeń zaopatrzenia w ciepło MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej			
		obr. 14 Krzelów dz. 576/13 pow. 38,95 ha											ZL- tereny lasów KDW- tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne RU3K- tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych R-tereny rolnicze			
		obr. 14 Krzelów dz. 576/20 pow. 0,0044 ha											RU3K- tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych			
		obr. 14 Krzelów dz. 576/21 pow. 4,2656 ha											RU3K- tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych ZP3K- tereny zieleni urządzonej KDW-tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne R- tereny rolnicze			
		obr. 14 Krzelów dz. 577 pow. 2,95 ha											R- tereny rolnicze KDW- tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne RM- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych			
		obr. 14 Krzelów dz. 580 pow. 35,37 ha											R- tereny rolnicze U1- tereny zabudowy usługowej KDW- tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne			
		obr. 28 Swaryszów dz. 500, 501/2, 502/1, 503 pow. 51,5800 ha	206.32	---	---	---	---	GN.V.7723/2-	---	---	---	KW 54331	R- tereny rolnicze RM- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych			
		obr. 4 Jędrzejów	26.6	369.0	---	11	---		356.7	GN.V.7723/2-	---	KW 46428				

	Zespół Szkół Nr 2 im. gen. Stefana Roweckiego „Grotą” w Jędrzejowie	dz. 393/1 pow. 0,1065 ha						36/01 13.02.2002		36/01 13.02.2002			Zgodnie ze studium: -tereny zabudowy usługowej				
		obr. 4 Jędrzejów dz. 393/2 pow. 1,6760 ha	419.0														
		obr. 4 Jędrzejów dz. 393/3 pow. 0,7823 ha	195.6	---	---	---	---	GN.V.7723/2- 36/01 13.02.2002	275.5	RR.X.7723/2- 9/02 11.05.2002	---	KW 57028	Zgodnie ze studium: -tereny zabudowy usługowej				
14	Powiat Jędrzejowski	obr. 4 Jędrzejów dz. 447/1 pow. 0,1259 ha	25.2	---	---	---	---	GN.V.7722/4- 33/01 25.02.2002	---	---	---	KW 61613	Zgodnie ze studium: -tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych -teren zabudowy mieszkaniowej				
15	Trwały zarząd Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Reja w Jędrzejowie ul. 11 Listopada 37	obr. 5 Jędrzejów dz. 286 pow. 0,0183 ha	6.4	3 407.6	---	10	2	RR.X.7722/4- 4/02 10.05.2002	221.7	RR.X.7723/2- 10/02 13.05.2002	---	KW 23961	U-4 –teren przeznaczony do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem: szkół publicznych, przedszkoli, placówek opiekuńczo - wychowawczych				
		obr. 5 Jędrzejów dz. 288 pow. 0,0081 ha	2.8										MU-3- teren zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych U-4- teren przeznaczony do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem: szkół publicznych, przedszkoli, placówek opiekuńczo - wychowawczych				
			obr. 5 Jędrzejów dz. 289/1 pow. 1,2028 ha									421.0	KW 9323	U-4- teren przeznaczony do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem: szkół publicznych, przedszkoli, placówek opiekuńczo - wychowawczych MW-2- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			
16	Powiat Jędrzejowski	obr. 5 Jędrzejów dz. 284/1 pow. 0,0042 ha	1.5	---	---	---	---	RR.X.7722/4- 4/02 10.05.2002	---	---	---	KW 12235	U-4- teren przeznaczony do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem: szkół publicznych, przedszkoli, placówek opiekuńczo - wychowawczych studium; droga główna ruchu przyspieszonego klasy ‘GP’				
		obr. 5 Jędrzejów dz. 284/4 pow. 0,0144 ha	5.0														
			obr. 5 Jędrzejów dz. 287 pow. 0,0159 ha									5.6	KW 23961	MU-3- teren zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych U-4- teren przeznaczony do realizacji celów			

													publicznych związanych z budową i utrzymaniem: szkół publicznych, przedszkoli, placówek opiekuńczo - wychowawczych			
17	Trwały zarząd Zespół Szkół Zawodowych w Sędziszowie	obr. 2 Sędziszów dz. 481 pow. 0.3227 ha	11.3	267.0	1328	3	---	RR.X.7722/4-8/02 20.05.2002r	28.3	RR.X.7723/2-14/02 27.05.2002r	---	KW 54658	UP- tereny usług publicznych KDG- tereny dróg publicznych głównych			
18	Trwały Zarząd Zespół Szkół Nr 1 w Jędrzejowie	obr. 4 Jędrzejów dz. 258/1 pow. 0,3538 ha	174.5	8213.9	4706,1	1	---	RR.X.7723/ 2-8 /03 04.04.2003 r.	232.9	GN.V-7722/2/50/00 21.11.2000 r.	---	KW 46302	UP1- tereny usług publicznych			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 259 pow. 0,1848 ha	91.2									KW 22418	MN/UI1- tereny usług publicznych, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 263/2 pow. 0,0042 ha	2.1										MN/UI1- tereny usług publicznych, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 264/3 pow. 0,0019 ha	1.0										UP1- tereny usług publicznych			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/9 pow. 0,5273 ha	260.1										UP1- tereny usług publicznych			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/11 pow. 0,0826 ha	40.7													
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/13 pow. 0,0894 ha	44.1													
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/15 pow. 0,0186 ha	9.2													
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/68 pow. 0,0637 ha	33.3										UP1- tereny usług publicznych			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/21 pow. 0,0545 ha	26.9										UP1- tereny usług publicznych			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/23 pow. 0,1173 ha	57.9													
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/5 pow. 0,1830 ha	90.3									KW 26374	UP1- tereny usług publicznych			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/7 pow. 0,0856 ha	42.2									KW 26767				
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/12 pow. 0,0836	41.2									KW 25287				
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/14 pow. 0,0620 ha	30.6									KW 25302				
		obr. 4 Jędrzejów dz. 266/66 pow. 0,0623 ha	37.7													
		obr. 4 Jędrzejów	0.2													

		dz. 266/18 pow. 0,0004 ha														
19	Trwały zarząd Zespół Szkół w Wodzisławiu	obr. 39 Wodzisław dz. 273/6 pow. 0,2700ha	3.3	2157.7	---	5	---	SP.V.7722/2- 55/00 z 29.10.2004r	244.1	GN.V- 7723/2/89/00 z 13.09.2001 r.	---	KW 52312	1.U.1- tereny usług publicznych i komercyjnych KDW.2- tereny dróg wewnętrznych			
		Lokal użytkowy Nr 2 o pow. 2538,08 m ² udział 253808/298952 w dz. 273/12 pow. 0,6451 ha	13.92	774.4	---	---	1	SP.V.7722/2- 4/06 15.09.2006r	---	---	---	KW 59276 - gruntowa KW 59554 - lokalowa	1.U.1- tereny usług publicznych i komercyjnych 1.US.1- tereny usług sportu i rekreacji 1.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			
20	Trwały zarząd Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Jędrzejowie	obr. 5 Jędrzejów dz. 442/1, 442/2 pow. 0,1398ha	57.0	1157.1	---	6	---	SP.V.7722/2- 9/06 13.10.2006r	292.3	IG.XII.7723/2- 9/06 21.02.2007r	---	KW 51675	UP/MW1- tereny usług publicznych, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 395 pow. 0,3235ha	131.9									KW 48397	Zgodnie ze studium: -tereny zabudowy usługowej			
		obr. 33 Węgleniec dz. 214/2 pow. 0,3890 ha	48.62	---	---	---	---	Akt Not. 4302/2006 13.10.2006r	---	---	---	KW 60763	Zgodnie ze studium: -tereny o dominującej funkcji usługowej - ujęcie wód podziemnych			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 436/2 pow. 0,1933 ha	138.2	---	---	---	---	Akt not. 1994/2012 26.06.2012r.	---	---	---	KI11J/00069304/7	Zgodnie ze studium: -tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych -teren zabudowy usługowej			
		obr. 4 Jędrzejów dz. 447/2 pow. 0,6762 ha	135.2	228.4	---	3	---	GN.V.7722/4- 33/01 25.02.2002	33.7	RR.X.7723/2- 42/01 11.03.2002		KW 11323	Zgodnie ze studium: -tereny zabudowy usługowej			
21	Użytkowanie wieczyste Powiat Jędrzejowski	obr. 4 Jędrzejów dz. 266/70, 266/72 pow. 0,0625 ha	20.910	---	---	---	---	Akt not. 1185/2015 22.04.2015r.	---	---	---	KI11J/00072161/6	MW(U)1- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej			
SUMA		74 działek pow. 198,3115 ha														

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego:

- 1) W 2021 roku z zasobu nieruchomości Powiatu Jędrzejowskiego dokonano zbycia 1 nieruchomości. W drodze darowizny na rzecz Gminy Jędrzejów, została zbyta nieruchomość położona przy ul. Krzywoustego 4 w Jędrzejowie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 4 m. Jędrzejów jako działka nr 436/1 o powierzchni 0,2864 ha. Umowa darowizny została spisana w dniu 4 października 2021 roku.