

Znak: BA. 6740.6. 1 .2022

**Obwieszczenie
Starosty Jędrzejowskiego
o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. z 2021, poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz.U. z 2022, poz. 176 z późn. zm.)

z a w i a d a m,

że na wniosek z dnia 24.08.2022r., znak: BPW-28/02/2022 Pana Zenona Kubickiego - Biuro Projektowo – Wykonawcze „DROGI I ULICE” Zenon Kubicki, działającego jako pełnomocnik Zarządu Dróg Powiatowych w Jędrzejowie, uzupełniony pismem z dnia 26.09.2022r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Budowie małego ronda w ramach przebudowy istniejącego skrzyżowania na skrzyżowanie bezkolizyjne typu rondo na drodze powiatowej nr 1079T – ul. Przypkowskiego w Jędrzejowie, w miejscu istniejącego skrzyżowania z drogami – ulicami gminnymi: ul. Reymonta, ul. Przemysłowa, ul. Kolejowa”.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje:

- budowę małego ronda na skrzyżowaniu drogi powiatowej (klasy Z) nr 1079T – ul. Przypkowskiego z drogami gminnymi (klasy L): ul. Reymonta, ul. Przemysłowa, ul. Kolejowa w Jędrzejowie w zakresie:
 - wlot/wylot ul. Przypkowskiego od km 0+000,00 do km 0+070,25
 - wlot/wylot ul. Przemysłowej od km 0+000,00 do km 0+066,00
 - wlot/wylot ul. Kolejowej od km 0+000,00 do km 0+067,80
 - wlot/wylot ul. Reymonta od km 0+000,00 do km 0+075,25
 - rondo po obwodzie od km 0+000,00 do km 0+106,80

w tym:

- nawierzchni jezdni „małego ronda” oraz wlotów/wylotów ulic z masy SMA i betonu asfaltowego na podbudowie z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3
- nawierzchni pierścienia ronda z kostki granitowej grubości 10cm na podbudowie z chudego betonu oraz mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3
- nawierzchni ścieżki rowerowej z betonu asfaltowego na podbudowie z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3
- nawierzchni chodników z kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej i podbudowie z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3
- nawierzchni zjazdów indywidualnych z kostki brukowej grubości 8cm na podbudowie z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3
- nawierzchni zjazdu publicznego o konstrukcji zgodnej z nawierzchnią jezdni
- ustawienia krawężnika betonowego o wymiarach 20 x 30 x 100cm na ławie betonowej z oporem
- ustawienia obrzeży betonowych o wymiarach 8 x 30 cm ograniczających chodnik
- poręczy ochronnej U-11a
- słupków blokujących U-12c
- zieleńców
- oznakowania pionowego i poziomego
- wycinki kolidujących drzew i krzewów
- regulacja wysokościowa studzienek istniejącego uzbrojenia
- kanału technologicznego
- roboty rozbiórkowe

wraz z:

- rozbudową kanalizacji deszczowej
- rozbudową oświetlenia wraz z przebudową sieci elektroenergetycznych
- przebudową sieci teletechnicznych
- przebudową sieci gazowej.

Stosownie do art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz składać ewentualne zastrzeżenia, wnioski i wypowiedzi co do zebranych materiałów w Starostwie Powiatowym w Jędrzejowie, Wydział Budownictwa i Architektury ul. Armii Krajowej 9, pokój 16, I piętro.

Wgląd do akt nie jest obowiązkowy.

Po tym terminie sprawa zostanie rozstrzygnięta na podstawie posiadanych dokumentów.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem doręczenia zawiadomienia, o którym mowa w ust. 5, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w ust. 9 jest nieważna.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Ponadto stronami w sprawie mogą być osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości w sąsiedztwie drogi.

Planowane linie rozgraniczające teren inwestycji obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków (katastrze nieruchomości) miasta Jędrzejów, numerami działek:

I. Nieruchomości w liniach rozgraniczających teren drogi:

Obręb 0003 - działka numer 422

Obręb 0004 - działka numer 270/2

w tym granice pasów drogowych innych dróg publicznych:

1) działki projektowanego docelowego pasa drogi gminnej

- obręb 0003 – działka numer 422

2) działki istniejącego pasa dróg gminnych

droga gminna nr 328028T – ul. Przemysłowa

- obręb 0003 – działka numer 485

Droga gminna nr 328027T – ul. Reymonta

- obręb 0003 – działka numer 233

Droga gminna numer 328059T – ul. Kolejowa

- obręb 0003 – działka numer 423

II. Nieruchomości lub ich części planowane do przejęcia na rzecz Powiatu Jędrzejowskiego:

1) działki do przejęcia w całości:

- obręb 0004 – działka numer 270/2

2) działki przeznaczone do podziału:

- obręb 0003 – działka numer 422 (422/2, 422/1 – pow. 0,0402 ha)

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Pogrubioną czcionką został oznaczony numer działki i powierzchnia działki po podziale, planowanej do przejścia na rzecz Powiatu Jędrzejowskiego.

III. Nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone w tym:

- 1) działki istniejącego pasa drogi powiatowej, na których wnioskuje się o ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości oraz zezwolenie na wykonanie obowiązków zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt i, j, w ramach budowy/przebudowy drogi gminnej;**

droga gminna nr 328028T – ul. Przemysłowa

- obręb 0003 – działka numer 485

droga gminna nr 328027T – ul. Reymonta

- obręb 0003 – działka numer 233

droga gminna numer 328059T – ul. Kolejowa

- obręb 0003 – działka numer 423

- 2) działki, na których wnioskuje się o ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości oraz zezwolenie na wykonanie obowiązków zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt i, j, w ramach budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu:**

- sieć kanalizacji deszczowej

Obręb 0003 – działka numer 425

- linia kablowa energetyczna

Obręb 0003 – działki numer 425, 424/1

- kanał technologiczny

Obręb 0003 – działka numer 422.

Z up. Starosty
mgr inż. Beata Putowska
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Architektury

Jędrzejów, 2022-09-30