



POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ

Miejsce	Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie Wydział Budownictwa i Architektury pokój nr 17, 16, 15, 3, 7 ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów Godziny pracy: poniedziałek 7³⁰-16³⁰ wtorek - czwartek 7³⁰ ÷ 15³⁰ piątek 7³⁰-14³⁰
Informacja	tel.: (41) 38 658 01 wew. 43, 44, 45, 47 fax: (41) 38 658 00 e-mail: ba@powiatjedrzejow.pl
Wymagane dokumenty	1. <u>Wniosek o wydanie pozwolenia na rozbiórkę</u> – druk wniosku dostępny poniżej lub w Wydziale Budownictwa i Architektury
Załączniki	1. Zgoda właściciela obiektu lub jej kopię 2. Szkic usytuowania obiektu 3. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych 4. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia 5. Pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inne dokumenty, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopie tych pozwoleń, uzgodnień i opinii uzyskanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 6. Projekt rozbiórki lub jego kopia - w zależności od potrzeb
Opłaty skarbowe	• Rozbiórka obiektu budowlanego – 36 zł • Zatwierdzenie projektu budowlanego rozbiórki – 47 zł • Budownictwo mieszkaniowe – <i>zwolnione z opłaty skarbowej</i> • Poświadczenie zgodności duplikatu, odpisu, wyciągu, wpisu lub kopii, dokonane przez organy administracji rządowej lub samorządowej lub archiwum państwowe, od każdej pełnej lub zaczętej strony – 5 zł • Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury) – 17zł Podmioty zobowiązane do uiszczenia opłaty skarbowej winny ją wpłacać na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie prowadzony przez Bank Spółdzielczy Kielce O/ Jędrzejów ul. Partyzantów 16a. Konto Nr 52 8493 0004 0210 0059 1221 0009 lub w Kasie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie ul. Armii Krajowej Nr 9.
Termin załatwienia sprawy	1. W ciągu jednego miesiąca, a w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania 2. Do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu
Tryb odwoławczy	Odwołanie od decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę wnosi się do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Jędrzejowskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie.

Uwagi	W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów organ wzywa do ich uzupełnienia. Nie uzupełnienie dokumentów w określonym w wezwaniu terminie spowoduje pozostawienie sprawy bez rozpoznania. W przypadku stwierdzenia naruszeń w projekcie rozbiórki w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane tut. Organ nakłada na Inwestora obowiązek ich usunięcia w określonym terminie. W przypadku nieusunięcia naruszeń w projekcie rozbiórki w określonym terminie wydana zostanie decyzja o odmowie zatwierdzenia projektu rozbiórki i udzielenia pozwolenia na rozbiórkę. Decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę wygasa, jeżeli rozbiórka nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub rozbiórka została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
Opis	<u>Podstawa prawna:</u> 1. Ustawa z dnia 14.06.1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 2000), 2. Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami), 3. Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz.1923 z późniejszymi zmianami), 4. Ustawa z dnia 05 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz.742 z późniejszymi zmianami)