

Nazwa Zamawiającego: Centrum Administracyjne Placówek dla Dzieci i Młodzieży
REGON: 260411180
NIP: 656-233-03-03
Miejscowość: Nagłowice
Adres: ul. Kacpra Walewskiego 6
tel./fax: (41) 38 145 84
e-mail: dom_naglowice@wp.pl

*Centrum Administracyjne Placówek
dla Dzieci i Młodzieży
im. Ireny Mrożewskiej
ul. Kacpra Walewskiego 6
28-362 Nagłowice
NIP 656-233-03-03, REG. 260411180
tel./fax 41-381-45-84*

Nagłowice, dn. 09.10.2023r

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: Przebudowa pomieszczeń celem dostosowania bazy lokalowej do obowiązujących standardów w Placówkach Opiekuńczo-Wychowawczych

Centrum Administracyjne Placówek dla Dzieci i Młodzieży im. Ireny Mrożewskiej w Nagłowicach zaprasza do złożenia oferty w zakresie:

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa pomieszczeń celem dostosowania bazy lokalowej do obowiązujących standardów w Placówkach Opiekuńczo-Wychowawczych” w Nagłowicach ul. K. Walewskiego 6 powiat Jędrzejów, będącego budynkiem zbiorowego zamieszkania.

Zamówienie obejmować będzie m.in.:

- demontaż posadzki z paneli podłogowych,
- rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów,
- rozebranie posadzek z płytek,
- demontaż na schodach posadzki z paneli podłogowych,
- zerwanie posadzki cementowej,
- rozebranie wykładziny ściennej z płytek,
- odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach,
- zeskrobanie i zmycie starej farby,
- uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych,
- gruntowanie podłoża preparatami,
- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności, dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych,
- ręczne czyszczenie i mycie ścianek i boazerii drewnianych,
- dwukrotne lakierowanie boazerii farbą białą,
- ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych,
- miniowanie krat i balustrad z prętów prostych,
- dwukrotne malowanie farbą olejną parapetów,
- położenie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy cementowej,
- położenie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej,
- położenie posadzki z paneli podłogowych,
- położenie posadzki płytkowej z kamieni sztucznych,
- licowanie ścian płytkami,
- dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic,
- demontaż i ponowny montaż grzejników po malowaniu,
- dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych,

- jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych,
- zamontowanie drzwiczek i kratki osadzonej w ścianach,
- wymiana gniazd wtyczkowych,
- zamontowanie grzejników aluminiowych, rur przyłącznych do grzejników c.o., zaworów grzejnikowych,
- demontaż podejścia odpływowego z rur PCV, wanny, umywalki, ustępu z miską fajansową, baterii umywalkowej i zmywakowej,
- montaż umywalek pojedynczych porcelanowych, ustępów z płuczką ustępową typu kompakt, brodzików natryskowych, baterii umywalkowych lub zmywakowych ściennych, baterii natryskowych z natryskiem przesuwным,
- naprawa uszkodzeń,
- położenie okładziny schodów z płytek,
- wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek,
- wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych,
- dostawa i montaż drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą,
- wywiezienie gruzu.

UWAGA!!!

Szczegóły zakresu i wielkości prac w obmiarze stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.

Wszystkie materiały, urządzenia niezbędne do należytego wykonania zamówienia stanowią koszt Wykonawcy.

2. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zawierają również:

- a) wzór umowy - stanowiący Załącznik do zapytania ofertowego,
- b) specyfikacja techniczna - stanowiąca Załącznik do zapytania ofertowego,

3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne.

4. W ramach realizacji umowy Wykonawca będzie zobowiązany do:

- wykonania wszystkich prac objętych zakresem przedmiotu zamówienia
- użyte do modernizacji materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe, posiadać wymaganą dokumentację techniczną, instrukcje, karty gwarancyjne, atesty itp.

Termin realizacji zamówienia – do 10.12.2023r.

5. Oferta powinna zawierać:

- a) Formularz oferty cenowej przygotowane zgodnie ze wzorem podanym w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego
- b) oświadczenie Wykonawcy - załącznik nr 2

6. Sposób przygotowania oferty:

- a) Oferta musi być podpisana (czytelnie lub z pieczęcią imienną) przez osoby upoważnione. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być naniesione w sposób czytelny, datowane i podpisane przez osobę upoważnioną.

Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym.

- b) Cena oferty jest **ceną ryczałtową brutto** (łącznie z 8% podatkiem VAT zgodnie z art. 2 pkt.12 i art. 41 ust. 2 pkt. 12-12a Ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. - tj. Dz. U. z 2020 poz. 106, obniżona stawka Vat- modernizacja, remont budynku zbiorowego zamieszkania).

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia np. koszt robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu robót, koszty dojazdu, materiałów i urządzeń oraz ich dowozu, itp.

W cenie ryczałtowej należy uwzględnić wszystkie elementy nieprzewidziane (w tym element ryzyka), ale konieczne do wykonania robót.

W związku z tym, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie miało charakter ryczałtowy, wykonawca przed złożeniem oferty powinien we własnym zakresie porównać opis przedmiotu zamówienia (zakres prac) ze stanem faktycznym w terenie, a także zapoznać się z warunkami terenowymi inwestycji w celu uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wysokość ceny oferty.

Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto (łącznie z 8% podatkiem VAT zgodnie z art. 2 pkt.12 i art. 41ust. 2 pkt. 12-12a Ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. - tj. Dz. U. z 2020 poz. 106, obniżona stawka Vat- modernizacja, remont budynku zbiorowego zamieszkania) za wykonanie przedmiotu zamówienia.

W ofercie należy podać cenę netto i cenę brutto cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz kwotę podatku Vat.

Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez wykonawcę.

c) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych. Oferta musi obejmować całość zamówienia.

d) W razie złożenia więcej niż jednej oferty przez Wykonawcę, wszystkie złożone przez niego oferty podlegają odrzuceniu.

5. Termin związania ofertą:

Wykonawcy będą zobowiązani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. Kryteria i sposób oceny ofert

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższym kryterium:

Cena oferty brutto -100 %

Cena oferty brutto z VAT oznaczenie: C/of.

Sposób oceny:

C/of. najniższej

C/of. =-----x 100 pkt.

C/of. badanej

Wynik

Oferta, która przedstawia maksymalną liczbę przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium - cena 100% zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

7. Informacje o formalnościach po wyborze oferty w celu realizacji zamówienia

Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania Oferenta, którego oferta zostanie wybrana.

8. Informacje dotyczące płatności

Zapłata za wykonanie zamówienia nastąpi po wykonaniu robót, dokonaniu ich odbioru przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury Vat z terminem płatności 30 dni.

9. Termin i miejsce składania ofert

Oferty prosimy składać w siedzibie Centrum Administracyjnego Placówek dla Dzieci i Młodzieży (pokój nr 1) w terminie **do dnia 17.10.2023 r. do godz. 10.00** drogą pocztową lub osobiście.

11. Warunki realizacji zadania

- Nie przewiduje się udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia

- Wykonawca biorący udział w postępowaniu powinien spełniać następujące warunki:

- posiadać uprawnienia do wykonania zamówienia wynikające z właściwego rejestru albo wpisu do ewidencji działalności gospodarczej,

- posiadać wiedzę i doświadczenie,
- dysponować odpowiednim potencjałem technicznym,
- dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym **co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych – kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 1186).

Po wybraniu oferty Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty na każde żądanie Zamawiającego potwierdzające spełnianie powyższych warunków.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

12. Podpisanie umowy.

Niezwłocznie po wybraniu oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana o terminie i miejscu podpisania umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy,

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna

Załącznik nr 6 - Obmiar

Dyrektor CAPdDiM w Nagłowicach

mgr Jarosław Stankiewicz

DYREKTOR

mgr Jarosław Stankiewicz