



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

„PIK-PROJEKT” PIOTR KUDŁA

UL.CZARNIECKIEGO 47B, 25-136 KIELCE

TEL.GSM: +48 501 398 236

## PROJEKT ROZBIÓRKI

**Dwóch kominów stalowych lokalnej kotłowni o  
wysokości  $h=ok.22,0m$  z odciągami linowymi.  
Mnichów 135, 28-300 Mnichów.**

**Lokalizacja:**

***Mnichów 135, 28-300 Mnichów, pow. jędrzejowski, woj.  
Świętokrzyskie. Id.dz.: 260202\_5.0021.1053.***

**Inwestor:**

***DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Mnichowie.  
Mnichów 135, 28-300 Mnichów, pow. jędrzejowski, woj.  
świętokrzyskie.***

***KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:***

***Kategoria XXIX***

**Autor projektu:**

**mgr inż. Piotr Kudła  
SWK/0016/PWOK/05**

Podpis.....

***Kielce, grudzień 2023***

**Spis treści:**

Opis techniczny .....	3
1. Oświadczenie.....	3
2. Podstawa opracowania .....	3
3. Inwestor.....	3
4. Cel i zakres opracowania .....	3
5. Plan sytuacyjno – orientacyjny.....	4
6. Stan istniejący obszaru objętego rozbiórkami. ....	4
Obszar oddziaływania robót budowlanych (rozbiórkowych) .....	4
Ochrona zabytków .....	5
Opis Zagospodarowania działki .....	6
7. Zakres i sposób przeprowadzenia robót rozbiórkowych.....	6
8. Prowadzenie prac rozbiórkowych .....	7
9. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia .....	9
10. Ogólne wytyczne wykonywania robót rozbiórkowych. ....	11
11. Przepisy związane.....	17
12. Informacja BIOZ.....	18
13. Uprawnienia .....	21
14. Dokumentacja fotograficzna .....	23
15. CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU ROZBIÓREK .....	28

## Opis techniczny

### 1. Oświadczenie

Oświadczam, że Projekt rozbiórki: **Dwóch kominów stalowych lokalnej kotłowni o wysokości h=ok.22,0m z odciągami linowymi. Mnichów 135, 28-300 Mnichów na działce 260202\_5.0021.1053** został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Piotr Kudła  
Uprawnienia budowlane do  
projektowania w specjalności  
konstr.-budowlanej bez ograniczeń  
nr ewid. SWK/0016/PWOK/05

### 2. Podstawa opracowania

- Podstawę opracowania stanowi zlecenie na opracowanie projektu rozbiórki dla **Dwóch kominów stalowych lokalnej kotłowni o wysokości h=ok.22,0m z odciągami linowymi. Mnichów 135, 28-300 Mnichów na działce 260202\_5.0021.1053**

- Wizja lokalna w terenie
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami
- Obowiązujące normy i przepisy

### 3. Inwestor

Zarząd:

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Mnichowie.**  
**Mnichów 135, 28-300 Mnichów, pow. jędrzejowski, woj. Świętokrzyskie**

Własność:

**Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie**  
**ul. 11 Listopada 83, 28-300 Jędrzejów**

### 4. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest Projekt rozbiórki **Dwóch kominów stalowych lokalnej kotłowni o wysokości h=ok.22,0m z odciągami linowymi. Mnichów 135, 28-300 Mnichów na działce 260202\_5.0021.1053**

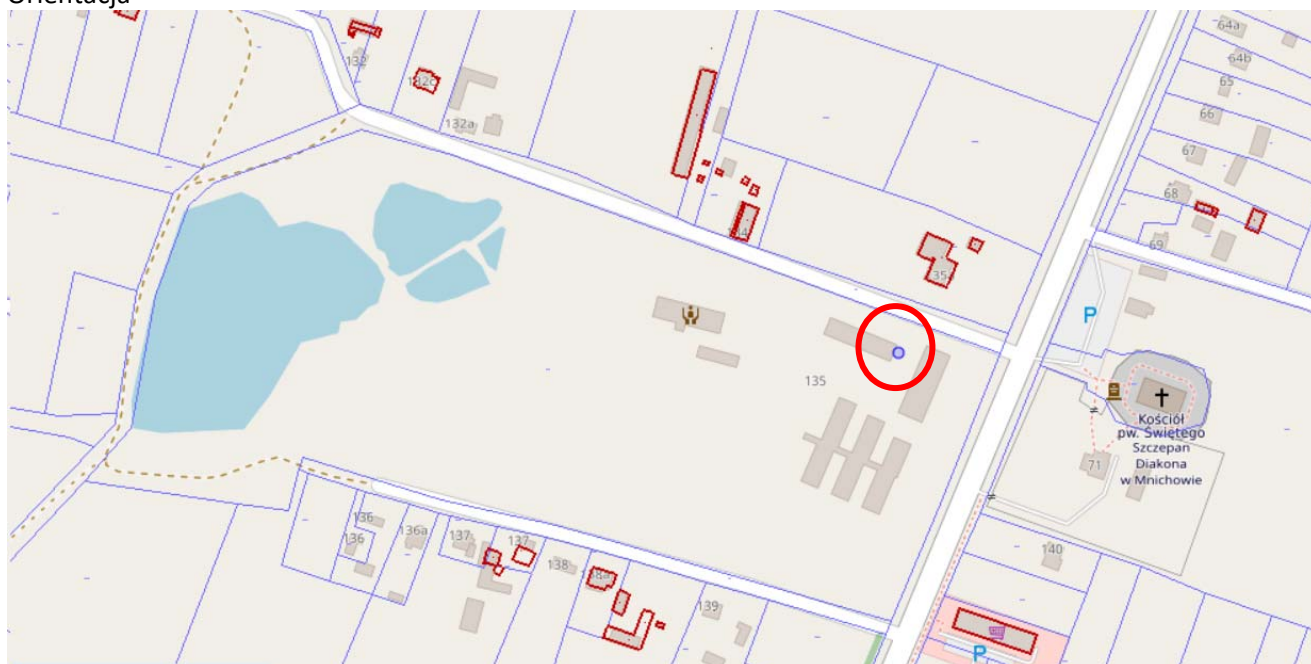
Kominy (część urządzenia technicznego związanego z obiektem budowlanym). przeznaczony jest do rozbiórki z uwagi na wyłączenie ich z eksploatacji w związku ze zmianą urządzeń grzewczych oraz zły stan techniczny.

Zakresem swoim projekt obejmuje:

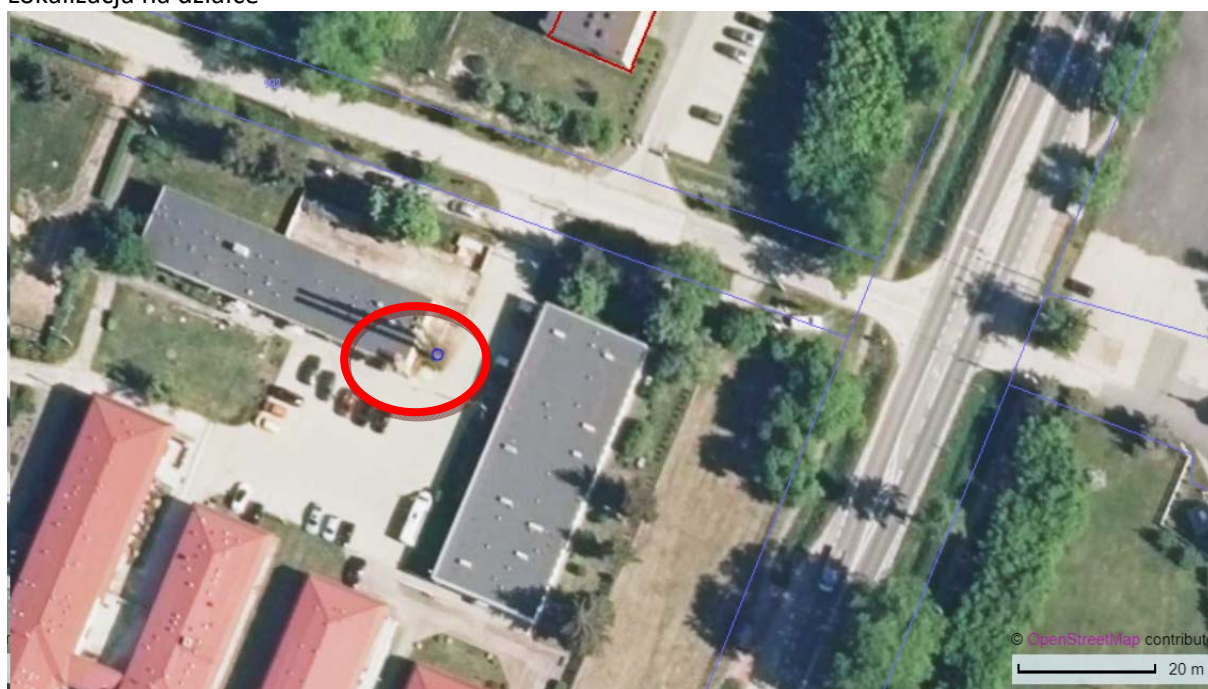
- Opis stanu istniejącego
- Dokumentację fotograficzną
- Projekt rozbiórki budynku

## 5. Plan sytuacyjno – orientacyjny

Orientacja



Lokalizacja na działce



## 6. Stan istniejący obszaru objętego rozbiórkami.

### Obszar oddziaływania robót budowlanych (rozbiórkowych)

Obiekt znajduje się na działce Inwestora nr ewid. 1053 obręb 0021 Mnichów, Jędrzejów – obszar wiejski, powiat jędrzejowski, woj. Świętokrzyskie, obszar oddziaływania robót budowlanych ograniczony do tej działki (1053). W czasie prowadzenia prac z uwagi na wys. komina należy ograniczyć do minimum oddziaływanie robót rozbiórkowych na działki sąsiednie nr 1052/5 oraz drogę lokalną

dz.992. Planowane roboty po zakończeniu nie wpływają negatywnie na sąsiednie działki.

### Ochrona zabytków

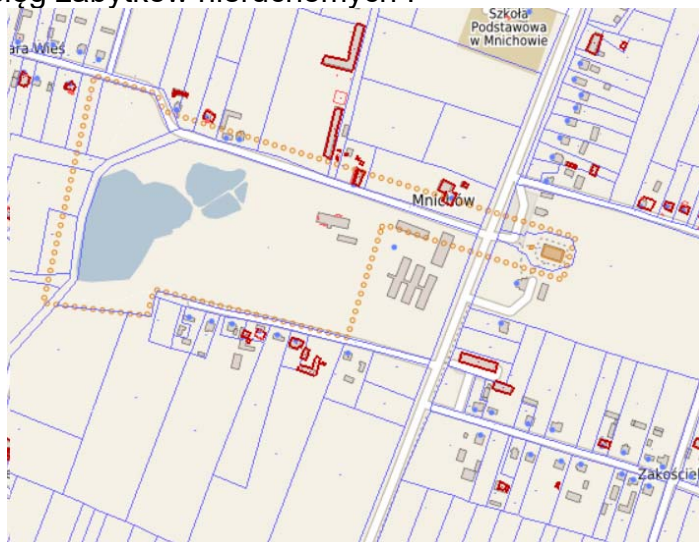
- obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, oraz nie podlega ochronie.
- obiekt zlokalizowany na działce objętej częściowo ochroną konserwatora

zabytków:

Inspire_ID	PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_26_ZZ.15613
Chronologia	1501
Funkcja	park
Nazwa	park krajobrazowy
Forma_ochrony	Rejestr zabytków
Status	wpisany do rejestru zabytków (istnieje)
Dokładność_położenia	dokładny
Wykaz_dokumentów	decyzja o wpisie do rejestru nr 539 z 1957-12-06; decyzja o wpisie do rejestru nr 549 z 1957-12-07; decyzja o wpisie do rejestru nr 952 z 1977-06-18; zmiana nr rejestru decyzji nr A.108 z 2008-06-25; decyzja odmawiająca skreślenia z rejestru nr brak numeru z 2013-07-04
Data_wpisu	1957-12-06

Inspire_ID	PL.1.9.ZIPOZ.NID_E_26_ZZ.10211
Chronologia	1501
Funkcja	ogród
Nazwa	park dworski
Forma_ochrony	Ewidencja zabytków
Status	ujęty w ewidencji
Dokładność_położenia	dokładny
Wykaz_dokumentów	Ewidencja parkowa z 1971-01-01
Data_wpisu	1971-01-01
Województwo	świętokrzyskie
Powiat	jędrzejowski
Gmina	Jędrzejów - obszar wiejski
Miejscowość	Mnichów
Styl_WMS	ZZ_1501

### Zasięg zabytków nieruchomych I



## Opis Zagospodarowania działki

Teren działki płaski, działka ogrodzona zagospodarowana.

Kominy zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynku kotłowni oraz w bliskiej odległości od budynku warsztatów terapii zajęciowej (WZT).

W pobliżu obiektów zlokalizowane składowisko opału , brama wjazdowa na teren DPS.

## Ogólny opis obiektu budowlanego podlegającego rozbiórce

Kominy wolnostojące, stalowe, posadowione na własnym fundamencie. Stan techniczny niezagrożający bezpieczeństwu użytkowania, komin w złym stanie technicznym wymagający niezwłocznych prac remontowych.

Komin znajduje się w odległości ok  $1,50\text{[m]}$  od istniejącego budynku kotłowni 1-kondygnacyjnego i ok  $13,00\text{[m]}$  od budynku WZT, budynku 1- kondygnacyjnego – budynki wykazano na rysunku sytuacyjnym.

Kominy mają średnicę  $D_n = 0,800$  i  $0,700$  [m] i wysokość  $h = 22,00\text{[m]}$  rozstaw osiowy trzonów ok.  $1,30\text{m}$ , oba kominy średnicy  $D_n 800$  i  $700$  mm zbudowane są z 4 segmentów (pierwszy segment ok.  $5,97 + 0,03$  blacha podstawy [m], drugi segment ok.  $6,00\text{[m]}$ , trzeci segment ok.  $6,00$  [m], czwarty segment ok.  $4,00$  [m]), które połączone są ze sobą kołnierzowo przy pomocy śrub.

Trzony segmentu obu kominów z blachy gr.  $15\text{mm}$ , segmenty łączone śrubami M24 x 27 sztuk,. Elementy segmentów spawane. Komin wyposażony w drabinę stalową. Do segmentu dolnego, podłączony jest czopuch, doprowadzający spaliny z sąsiadującej kotłowni na paliwo stałe. Trzeci segment kominów na poz. ok  $+15,50\text{m}$ , zostały połączone obejmą na tym poziomie posiada uchwyty montażowe czterech odciągów linowych o średnicy  $20\text{mm}$ , odciągi nachylone względem poziomu ok  $52^\circ$ .

Fundament żelbetowy blokowy o wymiarach w rzucie  $3,36 \times 4,50$  [m]. Rozbiórka kominów będzie przeprowadzona z uwagi na wyłączenie ich z eksploatacji w związku ze zmianą urządzeń grzewczych oraz zły stan techniczny. Widok budynków oraz ogrodzenia zamieszczono w załączniku fotograficznym.

## 7. Zakres i sposób przeprowadzenia robót rozbiórkowych

### *Prace wstępne, roboty przygotowawcze do rozbiórki:*

**a)** Praca rozbiórkowe prowadzić na podstawie prawomocnego pozwolenia na rozbiórkę lub prawomocnego zgłoszenia robót rozbiórkowych

Przed przystąpieniem do robót , fakt ich rozpoczęcia zgłosić w komórce nadzoru budowlanego.

**b)** Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranych obiektów wszelkie media (inst. elekt., c.o. itd. ). Miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory itp. , winny znajdować się poza obrębem robót budowlanych.

**c)** Wykonać ogrodzenie terenu rozbiórki i oznakować tablicami ostrzegawczymi, zwłaszcza przy bramie wjazdowej, zakazami wstępu osób nie biorących udziału w pracach rozbiórkowych.

**d)** Zabezpieczyć wszystkie istniejące budynki oraz plac budowy znajdujące się w rejonie prowadzenia robót rozbiórkowych przed uszkodzeniem

### **Wstępne prace organizacyjne:**

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy teren ogrodzić i oznakować. Należy wykonać niezbędne zabezpieczenia ciągów pieszych oraz zabezpieczyć drogi wyjazdowe z terenu.

Zabezpieczenie terenu rozbiórki należy wykonać w sposób widoczny z zastosowaniem kolorowych taśm ostrzegawczych, ustawienie tymczasowego ogrodzenia w postaci słupków stalowych oraz poprzeczek, na ogrodzeniu należy zawiesić tablice ostrzegawcze oraz informacyjne.

W terenie objętym pracami rozbiórkowymi należy wydzielić drogi dla samochodów oraz ciągi piesze dla osób biorących udział w pracach rozbiórkowych oznakowując je w sposób jednoznaczny i widoczny.

Wstęp na teren rozbiórki zostanie udostępniony po podpisaniu protokołu wprowadzenia na budowę. Protokół należy sporządzić przez użytkownika obiektu i przedstawicielem firmy wykonawczej.

W protokole należy ustalić dane dotyczące planowanej rozbiórki. Użytkownik obiektu przekaże teren pod rozbiórkę protokołem zdawczo – odbiorczym.

Wykonawca wskaże kierownika budowy, osoby biorące udział w rozbiórce, wskaże drogę wywozu gruzu oraz elementów rozbiórkowych, uzgodni miejsce składowania materiałów z rozbiórki, wystawi przepustki wstępu na teren rozbiórki osobom oraz pojazdom biorącym udział w rozbiórce, poda zasadę wyjazdu pojazdów z terenu rozbiórki, wskaże pojazdy biorące udział w pracach rozbiórkowych z podaniem danych umożliwiających uzyskanie przepustki.

Znajdujące się w strefie rozbiórek urządzenia (latarnie, słupy, przewody, drzewa itp.) powinny być zabezpieczone przed zniszczeniem lub uszkodzeniem wrazie potrzeby zdemontowane na czas prowadzenia robót rozbiórkowych, do odtworzenia po ich zakończeniu.

Wykonawca na działce (planie zagospodarowania działki) powinien przewidzieć położenie wjazdów i wyjazdów z terenu rozbiórek oraz place przewidziane na składowanie elementów, które podlegają odzyskowi. Podano również składowiska materiałów przetrzymywanych tymczasowo, w miejscach zależnych od przyjętej przez niego technologii oraz związanej z nią organizacji prac rozbiórkowych.

**Odcięcie energii elektrycznej i innych mediów kolidujących z robotami rozbiórkowymi należy wykonać przez odpowiednie osoby posiadające stosowne uprawnienia i przed przystąpieniem do prac na obiektach.**

**Dotyczy to w szczególności ist. sieci biegnącej w bezpośrednim sąsiedztwie kominów (eNA ozn. na mapie i inne nie zidentyfikowane) które w pierwszej kolejności należy odłączyć i zabezpieczyć na działce po pracach rozbiórkowych należy je odtworzyć**

## **8. Prowadzenie prac rozbiórkowych**

Ze względu na usytuowanie obiektu w pobliżu innych budynków i zagrożenia, jakie mogą wystąpić w trakcie wykonywania robót rozbiórkowych, należy je zrealizować w jak najkrótszym czasie oraz z zachowaniem pełnego bezpieczeństwa.

Rozbiórkę rozpoczynamy od wygradzenia strefy terenu rozbiórki wokół obiektu i umieszczenia tablic informacyjnych BHP (Uwaga roboty rozbiórkowe! ). Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy upewnić się, czy na miejscu objętym robotami lub w miejscach zagrożonych nie znajdują się w czasie wykonywania robót osoby postronne. Niezbędne jest zbadanie elementów podlegających rozbiórce w celu stwierdzenia ich wielkości i konstrukcji.



Roboty wykonywać przy pomocy sprzętu mechanicznego oraz ręcznie. Kolejność prac rozbiórkowych:

- tymczasowy demontaż ogrodzenia kolidującego z pracami rozbiórkowymi
- rozebranie segmentów komina w kolejności:

1. segment górny (czwarty) + drabina, (w razie potrzeby segment podzielić na  $\frac{1}{2}$ )
2. demontaż odciągów linowych i obejmy spinającej, segment (trzeci) + drabina, (w razie potrzeby segment podzielić na  $\frac{1}{2}$ )
3. segment (drugi) + drabina, (w razie potrzeby segment podzielić na  $\frac{1}{2}$ )
4. segment dolny (pierwszy) + drabina, (w razie potrzeby segment podzielić na  $\frac{1}{2}$ )
5. Demontaż elementów mocujących odciągi
6. rozbiórka elementów posadowienia obiektów na podłożu – fundamentu żelbetowego do głębokości ok.  $0,50\text{m}$ ,
7. rozbiórka elementów posadowienia odciągów na podłożu – fundamentu żelbetowego do głębokości ok.  $0,50\text{m}$ ,
8. zasypanie powstałego wykopu (uzupełnienie humusu lub kostki ), wyrównanie i uprzątnięcie terenu rozbiórki
8. ewentualne uzupełnienie ściany elewacyjnej budynku po rozbiórce czopucha (mur, wyprawa tynkowa, malowanie).
9. montaż zdemontowanego ogrodzenia, oraz zamontowanie zdemontowanych instalacji elektrycznych napowietrznych biegnących w bezpośrednim sąsiedztwie,

Minimalna szerokość strefy niezabezpieczonej, na którą mogą spadać przedmioty wynosi  $\frac{1}{10}$  wysokości:  $22,00 \times 0,10 = 2,2\text{m}$ . Ponieważ drugim minimalnym wymiarem jest szerokość  $6,0\text{m}$  przyjęto go jako konieczny do spełnienia.

Ze względu na usytuowanie przedmiotowego komina w stosunku do istniejących budynków kotłowni i WZT (wykazano w części rysunkowej) zachowanie tego warunku jest niemożliwe do spełnienia, dlatego należy zachować szczególną ostrożność w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i ograniczenie do minimum zakresu prac prowadzonych w tym rejonie.

Teren robót należy oznakować tablicami ostrzegawczymi. Przed rozpoczęciem robót muszą zostać zabezpieczone wszystkie studzienki i lampy znajdujące się w strefie zagrożonej zniszczeniem. Linie niskiego napięcia oraz inne sieci napowietrzne zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie prac rozbiórkowych na czas prowadzenia prac należy odłączyć od zasilania, zdemontować lub zabezpieczyć, prace rozbiórkowe można prowadzić tylko przy jej wyłączeniu od napięcia.

Roboty rozbiórkowe przewiduje się prowadzić przy użyciu dźwigu i podnośnika koszowego posiadającego wymagany udźwig oraz niezbędny wysięg. Do demontażu ciężkich elementów należy użyć niezbędnego sprzętu mechanicznego. Dokonując doboru urządzeń należy wziąć pod uwagę ciężary poszczególnych elementów składowych komina podlegające demontażowi.

**Z UWAGI NA STAN PŁASZCZA KOMINA PROPONUJE SIĘ WYPALANIE OTWORÓW MONTAŻOWYCH NA WSKROŚ PŁASZCZA KOMINA O ŚREDNICY DOSTOSOWANEJ DO TYMCZASOWYCH ELEMENTÓW TRANSPORTOWYCH PRZEPUSZCZONYCH PRZEZ TAK WYKONANE OTWORY ELEMENTY TRANSPORTOWE W POSTACI NP. PROFILI WALCOWANYCH O ODPOWIEDNIEJ NOŚNOSCI WRAZIE POTRZEBY STOSOWAC OBEJMY ZACISKOWE.**

Roboty prowadzić z zachowaniem stateczności demontowanej konstrukcji. Usunięcie jednego elementu nie powinno spowodować naruszenia stateczności



pozostałej części obiektu. Dodatkowo nie może wywołać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innych elementów. W przypadku braku możliwości zapewnienia tego warunku konieczne jest wykonanie dodatkowych konstrukcji podpierających w postaci rozpór, zastrzałów lub innych elementów stabilizujących.

Z uwagi na ograniczony plac sugeruje się bezpośrednie ładowanie zdemontowanych fragmentów komina na naczepy samochodowe i ich wywóz do utylizacji, skupu złomu.

Wykonując prace związane z zagruzowaniem po usuniętych częściach podziemnych uwagę zwrócić na rodzaj zastosowanego gruzu. Nie można do tego celu używać drewna lub innych materiałów organicznych. Wypełnienie musi posiadać zróżnicowane wielkości co pozwoli na dobre wypełnienie wszystkich wolnych przestrzeni.

Zagospodarowanie odpadów porozbiórkowych nastąpi w sposób przewidziany w przepisach ustawy o odpadach z dnia z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2019 poz. 701 t.j.). Powierzchnia terenu po rozbiórce obiektów zostanie uporządkowana i wyrównana.

#### **Odpady porozbiórkowe:**

Materiały porozbiórkowe zostaną zagospodarowane przez wykonawcę prac rozbiórkowych. Elementy stalowe będące własnością Inwestora jako materiał z odzysku będą odwiezione do wskazanego punktu skupu surowców wtórnych. Wykonawca sprzeda je w imieniu i obecności przedstawiciela Inwestora. Pozostałe materiały rozbiórkowe Wykonawca podda wstępnej segregacji wg rodzaju materiałów z rozbiórki z podziałem na grupy, a następnie wywiezie do utylizacji na koszt własny.

### **9. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia**

#### **Wygradzenia i zabezpieczenia terenu rozbiórki:**

Teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe komina, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- urządzenia składowisk gruzu.

Zgodnie z ogólnymi przepisami BHP, teren prowadzonych prac budowlanych winien być wygradzony w sposób, który jednoznacznie i trwale oddzieli teren prowadzonych prac rozbiórkowych wraz z przewidzianymi strefami niebezpiecznymi, miejscem na tymczasowe składowanie porozbiórkowego gruzu betonowego, elementów drewnianych, miejscem na tymczasowe składowanie stali złomowej porozbiórkowej, placami manewrowymi dla maszyn załadunkowych oraz postoju samochodów do transportu i uniemożliwi wejście na teren rozbiórki osobom postronnym.

Takie warunki wygradzenia taśmą budowlaną w kolorze czerwono-białym, mocowaną na słupkach stalowych, rozmieszczonych co 2,0 m. Taśma winna być umieszczona na wysokości 80 cm i 120 cm na całym obwodzie terenu wygradzonego.

Ponadto teren prac rozbiórkowych należy oznakować tablicami ostrzegawczymi. Przyjęto strefę wygradzenia: min. 6,0 m wokół rozbieranych konstrukcji.

Ze względu na usytuowanie przedmiotowego komina w stosunku do budynku biurowego i magazynowego (wykazano w części rysunkowej) zachowanie tego warunku jest niemożliwe do spełnienia, dlatego należy zachować szczególną ostrożność w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i ograniczenie do minimum zakresu prac prowadzonych w tym rejonie.

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami. Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż  $1/10$  wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.

Ponieważ w trakcie prac rozbiórkowych zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione prowadzenie robót w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza  $10\text{ m/s}$ .

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych poziomach jest zabronione. Przewracanie części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobami zmechanizowanymi wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną.

Od chwili rozpoczęcia prac rozbiórkowych, przez cały czas trwania robót aż do chwili całkowitej rozbiórki, wymagane jest całodobowe monitorowanie terenu, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, oraz zabezpieczenie przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych.

#### **Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych:**

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych są normowane rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz. U. Nr 47 poz. 401.] oraz Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

#### **Ważniejsze punkty tego rozporządzenia są następujące:**

- teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegającymi,
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania,
- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociagową, kanalizacyjną, gazową, elektryczną, ciepłą i inne,
- pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej,
- usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalania innego,
- prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr, jest zabronione

- pracownicy znajdujący się na wysokości muszą mieć kontakt wzrokowy i słuchowy z pracownikami przebywającymi na poziomie zerowym
- prac rozbiórkowych metodą mechaniczną, przebywanie ludzi na jakiegokolwiek kondygnacji jest zabronione
- przy obalaniu konstrukcji sposobami zmechanizowanymi, zatrudnionych pracowników i pozostały sprzęt należy usunąć poza strefą niebezpieczną, tzn. na odległość minimum 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały i przedmioty, jednak nie mniej niż 6,0 m
- podczas prac wyburzeniowych kabina operatora maszyny powinna być bezwzględnie chroniona przez specjalną klatę z prętów stalowych, osłaniającą kabinę i zabezpieczającą bezpieczeństwo operatorowi maszyny, jednocześnie nie utrudniającą mu widoczności.  
Ponadto, jeżeli w trakcie prac wyburzeniowych zajdzie konieczność cięcia konstrukcji stalowej przy użyciu palników gazowych propan – butan. Należy wówczas stosować się do następujących zasad:
- praca spawaczy w zatłuszczonych ubraniach jest zabroniona,
- zabrania się używania zaoliwionych części urządzeń spawalniczych takich jak butle, zawory, reduktory itp.,
- pobieranie gazu powinno odbywać się z butli ustawionych w pozycji pionowej i zamocowanych do ścian, słupów itp. za pomocą obejm,
- jeżeli nie można ustawić butli pionowo, należy je oprzeć na podporze pod kątem 45 stopni i zabezpieczyć,
- węże gumowe należy zabezpieczyć przed nadmiernym nagrzaniem i przetarciem,
- łączenie węży z końcówką reduktora, łączników lub palnikiem należy wykonać za pomocą płaskich zacisków,
- węże gumowe powinny posiadać co najmniej 5 m,
- przechowywanie w jednym pomieszczeniu butli z tlenem wspólnie z materiałami lub gazami tworzącymi z nimi mieszanek wybuchową jest zabronione,
- odległość płomienia palnika od butli nie może być mniejsza niż 1 m,
- po zakończeniu prac spawalniczych należy sprawdzić czy: nie pozostawiono tłących lub żarzących się cząsteczek na stanowisku pracy lub w jego otoczeniu, nie występują oznaki tlenia się materiałów bądź inne, wskazujące na możliwość zaistnienia pożaru

## **10. Ogólne wytyczne wykonywania robót rozbiórkowych.**

- 1) Prowadzenie robót rozbiórkowych należy powierzyć firmie posiadającej doświadczenie w wykonywaniu tego typu robót i mającej odpowiednie zaplecze sprzętowe do prowadzenia tego typu robót.
- 2) Roboty należy prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz duże doświadczenie przy tego typu robotach.
- 3) Każdy zatrudniony pracownik powinien posiadać przeszkolenie w zakresie BHP i posiadać aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy na określonym stanowisku.
- 4) Do robót budowlanych można przystąpić po uzyskaniu i uprawomocnieniu się decyzji pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszeniu w ustawowym terminie daty rozpoczęcia prac właściwemu organowi.

- 5) Materiały z rozbiórki należy wywozić na bieżąco, nie dopuszczając do jego gromadzenia na składowisku przy obiektowym. Inne materiały należy poddawać selekcji na bieżąco i możliwie szybko usunąć lub zagospodarować.
- 6) Przy wyjeździe poza teren budowy należy sprawdzić każdorazowo bezpieczeństwo ładunku przed przypadkowym wypadnięciem z pojazdu oraz czystość ogumienia pojazdów.
- 7) Materiały uzyskane z rozbiórki należy utylizować przez wywóz na wysypisko, przekazanie do firm likwidujących materiały szkodliwe dla środowiska. Należy prowadzić selektywną zbiórkę odpadów nadających się do recyklingu.
- 8) Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy przestrzegać obowiązujących przepisów w zakresie BHP i p.poż. Do wykonywania robót należy stosować narzędzia będące w dobrym stanie technicznym.
- 9) Prowadzenie prac rozbiórkowych po zmroku jest niedopuszczalne.
- 10) Ze względu na specyfikę robót rozbiórkowych zatrudnieni przy tych pracach pracownicy muszą zostać dodatkowo przeszkoleni w zakresie BHP.
- 11) Szczególną uwagę należy zwrócić na stosowanie przez pracowników zabezpieczeń chroniących ich przed upadkiem z wysokości m.in. szelek bezpieczeństwa przymocowanych do stałych elementów konstrukcji aktualnie nie rozbieranych.
- 12) Niedopuszczalne jest usuwanie materiałów rozbiórkowych z poszczególnych kondygnacji przez zrzut bezpośredni - należy stosować specjalne zsypy.
- 13) Niedopuszczalne jest wprowadzanie pracowników do wykonania prac na niższych kondygnacjach, podczas trwających robót na kondygnacjach wyższych.
- 14) Teren prowadzenia robót rozbiórkowych należy ogrodzić i oznakować. Należy ustawić tablice ostrzegawczo-informacyjne o tematyce BHP: „Teren rozbiórki – wstęp wzbroniony”, „Uwaga przejście niebezpieczne”, „Strefa rozbiórki zachowaj ostrożność”, „Uwaga roboty rozbiórkowe”, „Uwaga praca na wysokości”.
- 15) Przy robotach rozbiórkowych przestrzegać ustalenia zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z dnia 6 lutego 2003 r.) z późniejszymi zmianami
- 16) Przerwy w pracy należy urządzać o tej samej porze dla wszystkich pracowników prowadzących rozbiórkę.
- 17) Zabrania się stanowczo pracy robotników pod nieobecność na placu budowy osób posiadających odpowiednie uprawnienia ( kierownik, majster)
- 18) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową i poleceniami Inspektora nadzoru.
- 19) Po zakończeniu wszystkich robót rozbiórkowych teren należy oczyścić, zniwelować oraz wykonać ewentualne naprawy chodników, dróg wewnętrznych itp.
- 20) Nie należy prowadzić robót przy silnym wietrze lub w trakcie wzmożonych opadów atmosferycznych.
- 21) Powstały w trakcie rozbiórki gruz należy systematycznie polewać wodą w celu uniknięcia nadmiernego zapylenia.
- 22) Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy ustalić ewentualne położenie sieci, tak by nie spowodować uszkodzeń w trakcie prowadzonych prac. Po ewentualnym stwierdzeniu istnienia sieci oraz przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy dokonać odcięcia przyłączy pod nadzorem administratorów poszczególnych sieci.

- 23) W trakcie rozbiórki murów należy zdejmować kolejne warstwy cegieł (pustaków) zapewniając stateczność rozbieranych fragmentów. Rozbiórki murów prowadzić sukcesywnie idąc od góry, nie wycinać fragmentów murów. Nie podcinać murów i nie przewracać fragmentów ścian na stropy.
- 24) Należy zabezpieczyć istniejące obiekty w bezpośrednim sąsiedztwie przed wpływem robót rozbiórkowych na nie, np. poprzez siatki ochronne, deskowania tymczasowe, maty ochronne itp.
- 25) Z uwagi na położenie obiektu w granicy własności należy zachować zasadę poszanowania interesu osób trzecich oraz własności
- 26) Składowiska materiałów rozbiórkowych i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów rozbiórkowych, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca, jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę. Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane używane przy pracach rozbiórkowych powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.
- 27) Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń.
- 28) Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Wykonawca zapoznaje pracowników z instrukcją obsługi, przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót.
- 29) Maszyny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie.
- 30) Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:
  - utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
  - stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
  - obsługiwane przez przeszkolone osoby.
- 31) Maszyny i inne urządzenia techniczne pracujące pod ciśnieniem powinny być prowadzane i poddawane regularnym kontrolom, zgodnie z odrębnymi przepisami. Przeciążanie maszyn i innych urządzeń technicznych ponad dopuszczalne obciążenie robocze jest zabronione, z wyjątkiem przeciążeń dokonanych w czasie badań i prób.
- 32) Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. W przypadku zastosowania do robót rozbiórkowych żurawia odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji lub ich zabezpieczeniami tymczasowymi bądź stosami materiałów rozbiórkowych powinna wynosić co najmniej 0,75 m.
- 33) Zabrania się szczególności:
  - składowania odpadów pomiędzy skrajnią żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami;

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektem budowlanym a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym;
  - pozostawiania zawieszonego elementu lub innego ładunku na haku żurawia w czasie przerwy w pracy lub po jej zakończeniu;
  - podnoszenia żurawiem zamrożonych lub zakleszczonych przedmiotów, wrywania słupów;
    - podnoszenia żurawiem przedmiotów o nieznannej masie;
    - instalowania dodatkowych lamp oświetleniowych na konstrukcjach żurawia;
    - podnoszenia ładunku przy ukośnym ułożeniu liny żurawia.
- 34) Poziome przemieszczanie ładunku żurawiem powinno odbywać się na wysokości nie mniejszej niż 1 m ponad przedmiotami znajdującymi się na drodze przenoszonego ładunku. W czasie mechanicznego załadunku i rozładunku materiałów i wyrobów przemieszczanie ich bezpośrednio nad ludźmi lub nad kabiną kierowcy jest zabronione.
- 35) Roboczy zasięg haka żurawia powinien być większy co najmniej o 0,5 m od położenia środka masy przenoszonego elementu lub miejsca układanego ładunku. Dźwig wyposaża się w urządzenia sygnalizacyjne, umożliwiające porozumiewanie się osób między stanowiskami obsługi i odbioru.
- 36) Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach. Haki do przemieszczania ładunków powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności i mieć wyraźnie zaznaczoną nośność maksymalną. Jeżeli przy przemieszczaniu ładunków zachodzi możliwość wysunięcia się zawiesia z gardzieli haka, należy stosować haki wyposażone w urządzenia zamykające gardziel. Ocena stopnia zużycia haków i ustalenie ich przydatności do dalszej pracy powinny być przeprowadzane przed rozpoczęciem każdej zmiany roboczej przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje.
- 37) Zawiesia budowlane powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Dopuszczalne obciążenie robocze zawiesi dwu- i wielocięgnowych powinno być uzależnione od wielkości kąta wierzchołkowego, mierzonego po przekątnej między cięgnami, i wynosić:
- przy kącie  $0,783\text{ rad}$  ( $45^\circ$ ) - 90%,
  - przy kącie  $1,566\text{ rad}$  ( $90^\circ$ ) - 70%,
  - przy kącie  $2,092\text{ rad}$  ( $120^\circ$ ) - 50%
- dopuszczalnego obciążenia zawiesia w układzie pionowym.
- Kąt rozwarcia cięgien zawiesia nie może być większy niż  $2,092\text{ rad}$  ( $120^\circ$ ). Przy użyciu zawiesia wielocięgnowego w celu określenia dopuszczalnego obciążenia roboczego należy przyjmować stan pracy dwóch cięgien. Przy użyciu dwóch zawiesi, o obwodzie zamkniętym, ich łączne obciążenie nie powinno być większe niż wielkość obciążenia roboczego przewidzianego dla jednego zawiesia. Dopuszczalne obciążenie robocze dla zawiesi wykonanych z łańcuchów, użytkowanych w temperaturach poniżej  $253\text{ K}$  ( $-20^\circ\text{C}$ ), należy obniżyć o 50%.
- 38) Na zawiesiu należy umieścić napis określający jego dopuszczalne obciążenie robocze oraz termin ostatniego i następnego badania. Wykonywanie węzłów na linach i łańcuchach i łączenie lin stalowych na długości jest zabronione. Rusztowania i ruchome podesty robocze wykorzystane przy pracach rozbiórkowych powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta

albo projektem indywidualnym.

- 39) Rusztowania systemowe powinny być montowane zgodnie z dokumentacją projektową z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa.
- 40) Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.
- 41) Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę. Odbiór rusztowania potwierdza się wpisem w protokole odbioru technicznego.
- W protokole odbioru technicznego rusztowania określa w szczególności:
- użytkownika rusztowania;
  - przeznaczenie rusztowania;
  - wykonawcę montażu rusztowania z podaniem

**Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności. zwłaszcza w okolicach sąsiadujących z terenem rozbiórki, budynków i budowli.**

#### **Zakres asortymentowy**

Całościowy zakres asortymentowy materiałów rozbiórkowych będzie możliwy do jednoznacznego określenia w trakcie prowadzenia prac.

Asortyment przeważający przy prowadzeniu prac rozbiórkowych dla kominów będzie obejmował:

- gruz betonowy i z elementów żelbetowych
- odpady z stalowe
- ewentualne elementy plastikowe z wyposażenia komina
- inne nie zidentyfikowane materiały z wyposażenia komina.

Materiały rozbiórkowe zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi utylizacji materiałów z rozbiórek po uzyskaniu takiej zgody od Inwestora i Inspektora Nadzoru.

Wykonawca prac rozbiórkowych uzyska stosowne pozwolenia na wywóz materiałów powstających w trakcie prowadzonych prac.

#### **Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych i demontażowych należy przestrzegać ogólnych przepisów bhp, p.poż. , wiedzy i sztuki budowlanej.

#### **Wybór metod prac rozbiórkowych.**

Wykonawca według własnego uznania może wybrać metodę rozbiórki – ręczną z użyciem elektronarzędzi, palników gazowych, pneumatycznych lub przy użyciu odpowiedniego sprzętu mechanicznego , po zgłoszeniu i uzyskaniu akceptacji Inwestora.

Elementy nadające się do odzysku jako surowce wtórne należy dostarczyć do właściwych punktów odzysku materiałów. Środki powstałe z odzysku surowców wtórnych nie są zyskiem Wykonawcy lecz stanowią wartość należącą do Inwestora.



### **Transport materiałów demontażowych i rozbiórkowych.**

Transport materiałów demontażowych i rozbiórkowych należy wykonać zgodnie z wymogami przepisów transportu drogowego i bezpieczeństwa ładunku.

Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane materiały demontażowe przed niekontrolowanym wysypywaniem i utratą.

### **Sprzęt do wykonania robót rozbiórkowych.**

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania z palników gazowych, elektronarzędzi i drobnego sprzętu budowlanego, umożliwiającego bezpieczne i sprawne wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych o krótkich terminach realizacji robót, wykorzystując urządzenia hydrauliczne, pneumatyczne oraz elektryczne itp..

Wskazuje się Wykonawcy na konieczność zastosowania specjalistycznych maszyn i urządzeń. Dźwigi o odpowiednim wysięgu i nośności oraz podnośniki hydrauliczne samochodowe o krótkich terminach realizacji robót.

### **Dziennik robót rozbiórkowych**

Przebieg robót rozbiórkowych powinien być odnotowany w dzienniku rozbiórki, który oprócz danych porządkowych powinien podawać:

- kolejność i sposób wykonywania robót,
- protokolarne stwierdzenie, czy ściany, stropy, schody i dach oraz inne części budynku, na których będą pracowali robotnicy lub będą ustawione rusztowania albo drabiny, mają dostateczną wytrzymałość,
- opis środków zabezpieczających, które zostały użyte przy rozbiórce, opis okoliczności towarzyszących, rozbiórce i mających wpływ na przebieg robót i bezpieczeństwo ludzi prowadzących rozbiórkę.

### **Identyfikacja prowadzonych prac rozbiórkowych**

Wszystkie roboty objęte niniejszym projektem podlegają zasadom odbioru robót zanikających, na które należy sporządzić protokół oraz dokonać wpisu w dzienniku robót rozbiórkowych..

Zależnie od rozbieranych konstrukcji należy stosować jednostki obmiaru: m<sup>3</sup> – mury, konstrukcje betonowe, wywiezienie gruzu, m<sup>2</sup> – schody, więźby dachowe, podłogi, stropy, tynki, pokrycia, m – rynny, rury spustowe, kg- konstrukcje stalowe

### **Wpływ materiałów rozbiórkowych na środowisko naturalne**

Materiały rozbiórkowe muszą być segregowane z uwagi na typ zwałki. Oddzielnie wywozi się elementy stalowe i pozostałości zbrojenia oraz rury żeliwne a oddzielnie gruz betonowy.

### **Plan utylizacji materiałów pozostałych po rozbiórce.**

Materiały rozbiórkowe zostaną posegregowane i zagospodarowane przez Wykonawcę w sposób zgodny z przepisami prawa dotyczącymi gospodarki i utylizacji odpadów powstałych z rozbiórek obiektów budowlanych z szczególnym uwzględnieniem możliwych materiałów niebezpiecznych ( zawierających rtęć, PCB, azbest itp.) . Materiały mogą być oddane do odpowiedniego zakładu utylizacji po uzyskaniu zgody od Inwestora i Inspektora Nadzoru.

Wykonawca prac rozbiórkowych uzyska stosowne pozwolenia na wywóz i utylizację materiałów powstających w trakcie prowadzonych prac.

Wykonawca pokryje koszty przyjęcia odpadów na wysypisko (wykonawca na koniec zadania winien okazać się stosownymi dokumentami przyjęcia odpadów na wysypisko lub do odpowiedniego zakładu utylizacji);

Ilość stali złomowej możliwej do sprzedaży zostanie obmierzona przez Wykonawcę w obecności Inwestora i Inspektora Nadzoru przed oddaniem do punktu skupu, sposób rozliczenia po uzgodnieniach między wykonawcą a Inwestorem.

## **11. Przepisy związane.**

Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN), w tym w szczególności:

- PN-EN 457: 1998 Maszyny. Bezpieczeństwo, sygnały bezpieczeństwa. Wymagania ogólne, projektowanie, badania.
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z 2003 r.) z późniejszymi zmianami.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych. Tom I. Budownictwo ogólne.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z dnia 10 kwietnia 1998 r.) z późniejszymi zmianami.
- Prawo ochrony środowiska, ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 Dz.U. z dnia 20 czerwca 2001 r. z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Dz.U. 2013 nr 0 poz. 21 z późniejszymi zmianami. (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1587 z dnia 7 lipca 2023 r)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020 r, w sprawie katalogu odpadów, Dz.U. 2020 poz. 10
- Przepisy i normy z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, dozoru technicznego i inne.

mgr inż. Piotr Kudła  
nr ewid. SWK/0016/PWOK/05

## **12. Informacja BIOZ**

NAZWA:

**Rozbiórka kominów stalowych z 4 odciągami**

ADRES:

**Mnichów 135, 28-300 Mnichów, DZIAŁKA :260202\_5.0021.1053.**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**XXIX**

INWESTOR:

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Mnichowie.**

**Mnichów 135, 28-300 Mnichów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**PIK-PROJEKT PIOTR KUDŁA , ul.Czarnieckiego 47B. 25-136 Kielce**

PROJEKTANT GŁÓWNY:

**mgr inż. Piotr Kudła Nr upr.: SWK/0016/PWOK/05**

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

**-ZAKRES ROBÓT**

**-WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH**

**-ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I**

**ZDROWIA LUDZI**

**-ZAGROŻENIA MOGĄCE POWSTAĆ PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANÝCH**

**-SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

**-ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZABEZPIECZAJĄCE PRZED NIEBEZPIECZEŃSTWAMI WYNIKAJĄCYMI Z PROWADZONYCH ROBÓT**

### **• ZAKRES ROBÓT**

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych
- wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- urządzenia składowiska,
- demontaż kominów w odpowiedniej kolejności,
- rozbiórkę fundamentu komina do poziomu ok. 50 cm poniżej terenu,
- zasypanie powstałego wykopu (uzupełnienie humusu), wyrównanie i uprzątnięcie terenu rozbiórki
- uzupełnienie ściany elewacyjnej budynku po rozbiórce czopucha (mur, wyprawa tynkowa, malowanie)

### **• WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH**

- budynek kotłowni 1-kondygnacyjny wraz z naczyniem wzbiorczym.
- budynek WZT 1-kondygnacyjny

### **• ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Istniejąca infrastruktura techniczna znajdująca się na działce w pobliżu przedmiotowego obiektu:

- sieć kanalizacji sanitarnej ks160 i studzienki
- instalacja ciepłownicza c w kanale, 2cpd50

- wewnętrzna linia zasilająca eNA
- sieć wodociągowa wa 80
- instalacja kanalizacji deszczowej ks200 i studzienki, wpusty, kratki
- słupy oświetleniowe
- mury oporowe składowiska opału nie użytkowane.

Nie wyklucza się jednak istnienia nieujawnionych elementów infrastruktury technicznej na zaktualizowanej mapie do celów projektowych dlatego zawsze w trakcie wykonywania robót budowlanych należy zachowywać szczególną ostrożność.

#### • **ZAGROŻENIA MOGĄCE POWSTAĆ PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

- obsunięcie skarp wykopów podczas prowadzenia robót ziemnych,
- upadek z wysokości podczas prowadzenia prac na wysokości i na rusztowaniach,
- wypadki podczas prowadzenia robót przy użyciu sprzętu elektrycznego, zmechanizowanego oraz środków transportu,
- zagrożenia związane z pracą dźwigu,
- związane z możliwością rozpadu skorodowanego komina podczas demontażu dźwigiem,
- wynikające pracy młotami pneumatycznymi podczas rozbiórki fundamentu,
- związane z transportem zdemontowanych elementów,
- wypadki związane z kolizją z napowietrznymi instalacjami elektrycznymi, energetycznymi, teletechnicznymi i oświetleniowymi.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych. Teren budowy lub robót powinien być ogrodzony i zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Strefę niebezpieczną grodzi się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ograda się balustradami. Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.

Teren powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

#### • **SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

Każdy pracownik, przed przystąpieniem do pracy na wyznaczonym stanowisku, winien przejść przeszkolenie w zakresie odpowiednim do powierzanej mu pracy.

#### • **ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZABEZPIECZAJĄCE PRZED NIEBEZPIECZEŃSTWAMI WYNIKAJĄCYMI Z PROWADZONYCH ROBÓT**

- Plac budowy winien mieć zorganizowaną komunikację umożliwiającą w razie awarii, wypadku lub pożaru sprawną ewakuację oraz dojazd dla służb ratowniczych.
- W pobliżu kabli elektroenergetycznych, istniejących elementów infrastruktury technicznej znajdującej się na przedmiotowej działce (sieć energetyczna, gazowa, teletechniczna, kanalizacyjna i wodociągowa), roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.
- Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, który winien określać m.in.:
  - Bezpieczne zagospodarowanie placu budowy podczas prowadzenia robót
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót rozbiórkowych
  - Warunki podczas pracy przy użyciu sprzętu zmechanizowanego, pomocniczego oraz innych urządzeń
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót na rusztowaniach budowlanych
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót ziemnych
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót ciesielskich
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót zbrojarskich
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót betonowych i żelbetowych
  - Warunki pracy podczas montażu elementów wielkowymiarowych
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót spawalniczych
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót izolacyjnych, antykorozyjnych i dekarских
  - Warunki pracy podczas prowadzenia robót wykończeniowych
  - Warunki osobistej ochrony pracowników
  - Warunki umożliwiające pierwszą pomoc
  - (Szczegółowe wymagania dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określają przepisy z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy)
- **Wszelkie roboty budowlane winny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania**
- **robotami budowlanymi o specjalności odpowiedniej do powierzonego zakresu robót.**
- **Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze sztuką budowlaną i**
- **zasadami wiedzy technicznej.**

mgr inż. Piotr Kudła

Uprawnienia budowlane do  
projektowania w specjalności  
konstr.-budowlanej bez ograniczeń  
nr ewid. SWK/0016/PWOK/05

## 13. Uprawnienia



ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
ŚOIIB.OKK.7/31/16/05  
ŚOIIB.OKK.7/32/16/05

Kielce dnia 14.06.2005 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.*)

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

**Panu Piotrowi Józefowi Kudła**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
urodzonemu dnia 19 marca 1973 roku w Kielcach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr ewidencyjny SWK/0016/PWOK/05**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji..

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Józef Kudła  
ul. Kazimierza Wielkiego 9  
25-636 Kielce
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający  
OKK ŚOIIB

dr inż. Stefan Szalkowski

mgr inż. Edmund Pieniążek

mgr inż. Józef Piwko



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-C9D-PXR-8SR \*

Pan Piotr Józef Kudła o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0251/05

adres zamieszkania ul. Kazimierza Wielkiego 9, 25-633 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-14 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pii.org.pl](http://www.pii.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





## 14. Dokumentacja fotograficzna

FOT.1



FOT.2



FOT.3



FOT.4



FOT.5



FOT.6





FOT.7



FOT.8



FOT.9



**15. CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU ROZBIÓREK**  
**SPIS RYSUNKÓW**

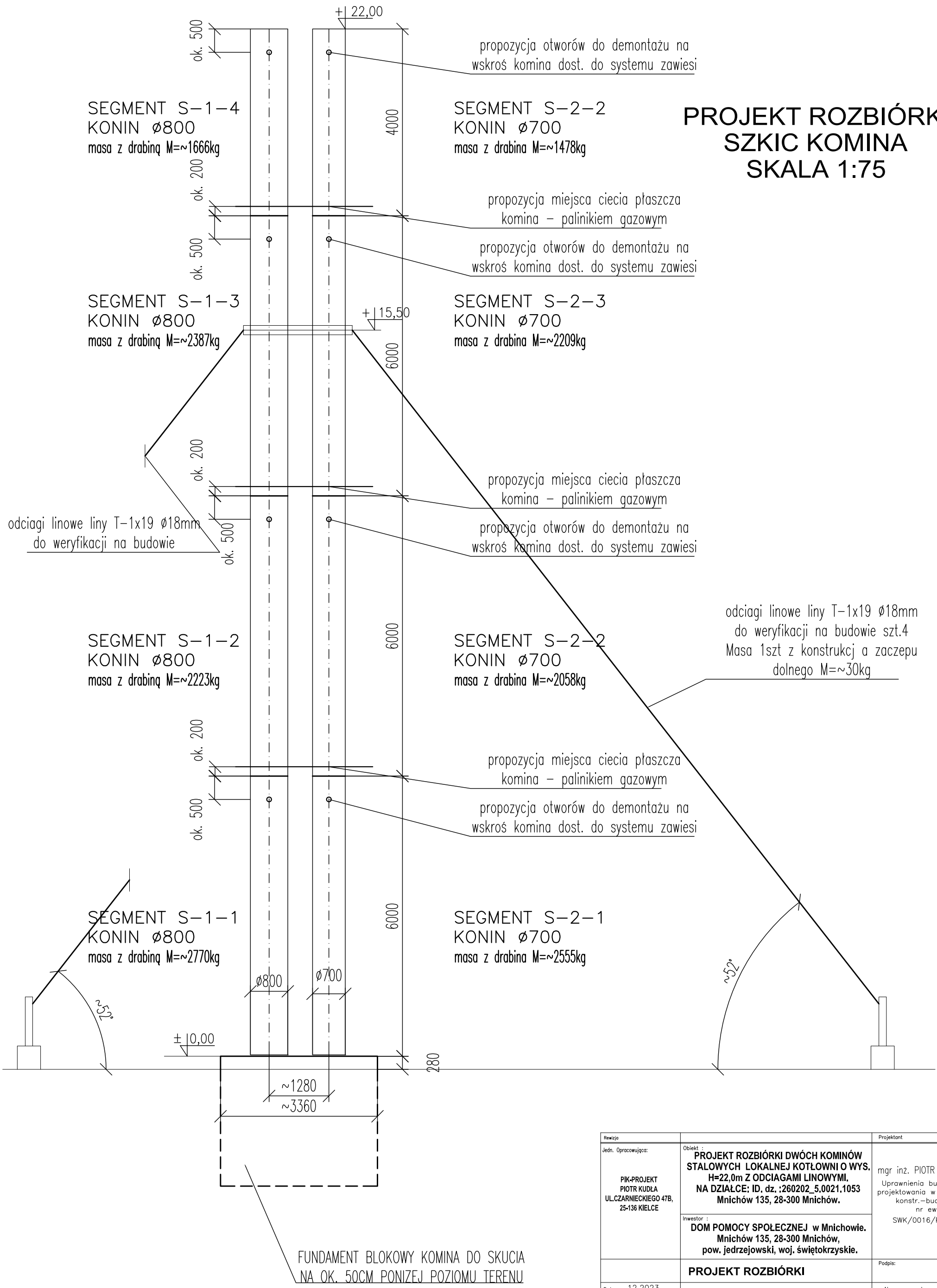
1.	<i>PR-1</i>	<i>Szkic usytuowania budynku gospodarczego przewidzianego do rozbiórki.</i>
2.	<i>PR-2</i>	<i>Szkic komina.</i>

PROJEKT ROZBIÓRKI  
SKALA 1:500



Rozdział		Projektant
Jedn. Opracowujaca:  PK-PROJEKT PIOTR KUDŁA UL. CZARNIECKIEGO 47B, 25-136 KIELCE	Opis:	PROJEKT ROZBIÓRKI DWÓCH KOMINÓW STALOWYCH LOKALNEJ KOTŁOWNI O WYS. H=22,0m Z ODCIAGAMI LINOWYMI. NA DZIAŁCE: ID. dz.:260202_5.0021.1053 Mnichów 135, 28-300 Mnichów.
	Investor:	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Mnichowie. Mnichów 135, 28-300 Mnichów, pow. jedrzejski, woj. świętokrzyskie.
	PROJEKT ROZBIÓRKI	Podpis:
	SZKIC USTYTUOWANIA KOMINÓW STALOWYCH PRZEWIDZIANYCH DO ROZBIÓRKI.	Numer rysunku:  PR-01
Data : 12.2023		
Skala : 1:500		





PROJEKT ROZBIÓRKI  
SZKIC KOMINA  
SKALA 1:75

Rewizja	Obiekt	Projektant
Jedn. Opracowująca:  PIK-PROJEKT PIOTR KUDŁA UL.CZARNIECKIEGO 47B, 25-136 KIELCE	<b>PROJEKT ROZBIÓRKI DWÓCH KOMINÓW STALOWYCH LOKALNEJ KOTŁOWNI O WYS. H=22,0m Z ODCIAGAMI LINOWYMI. NA DZIAŁCE: ID. dz. :260202_5.0021.1053 Mnichów 135, 28-300 Mnichów.</b>  Inwestor : <b>DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Mnichowie. Mnichów 135, 28-300 Mnichów, pow. jedrzejowski, woj. świętokrzyskie.</b>	mgr inż. PIOTR KUDŁA Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstr.-budowlanej nr ewid. SWK/0016/PWOK/05
	<b>PROJEKT ROZBIÓRKI</b>	Podpis:
Data : 12.2023	SZKIC KOMINA	Numer rysunku: <b>PR-02</b>
Skala : 1:75		