

Uchwała Nr 53 /~~254~~/ 2025
Zarządu Powiatu w Jędrzejowie
z dnia 30 maja 2025 r.

**w sprawie zbycia w drodze darowizny nieruchomości Powiatu Jędrzejowskiego
oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a, art. 25b oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zbyć w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa, prawo własności nw. nieruchomości Powiatu Jędrzejowskiego:
 - 1) położonej w obrębie 0014 Krzelów, gm. Sędziszów, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KI1J/00048269/6, składającej się z:
 - działki zabudowanej nr 574/4 o pow. 1,7452 ha,
 - działki nr 576/14 o pow. 0,9475 ha,
 - działki zabudowanej nr 576/25 o pow. 4,7582 ha,
 - działki nr 594 o pow. 2,3000 ha;
 - 2) położonej w obrębie 0014 Krzelów, gm. Sędziszów, dla których Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KI1J/00054285/9, składającej się z:
 - działki nr 565/2 o pow. 6,5600 ha,
 - działki nr 574/2 o pow. 17,4200 ha,
 - działki nr 576/20 o pow. 0,0044 ha,
 - działki zabudowanej nr 576/21 o pow. 4,2656 ha,
 - działki nr 576/22 o pow. 36,7537 ha,
 - działki nr 577 o pow. 2,9500 ha,
 - działki nr 580 o pow. 35,3700 ha;
 - 3) położonej w obrębie 0028 Swaryszów, gm. Sędziszów dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KI1J/00054331/7, składającej się z:
 - działki nr 500 o pow. 18,1300 ha,
 - działki nr 501/2 o pow. 1,7500 ha,
 - działki nr 502/1 o pow. 23,9900 ha,
 - działki nr 503 o pow. 7,7100 ha.
2. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o których mowa w ust. 1, zawierający szczegółowe dane dotyczące tych nieruchomości. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie, a także podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Starostwa, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Jędrzejowskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Paweł Faryna



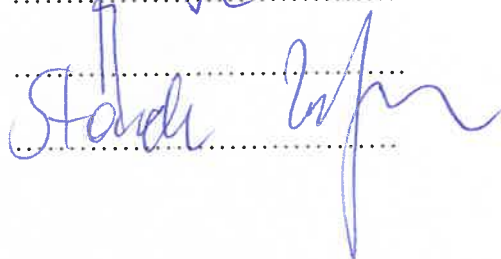
Wicestarosta Maria Barańska

Członek Jarosław Krawczyk



Członek Renata Kawiorska

Członek Zofia Stanek



W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Lp	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacje o sposobie zagospodarowania	Wartość nieruchomości
1.	Jedn. ew.: 260206_5 Sędziszów – obszar wiejski Obręb: 260206_5.0014 Krzelów Działki nr 574/4, 576/14, 576/25, 594 Księga wieczysta: K11J/00048269/6 Działki nr 565/2, 574/2, 576/20 576/21, 576/22, 577, 580 Księga wieczysta: K11J/00054285/9 Obręb: 260206_5.0028 Swaryszów Działki nr 500, 501/2, 502/1, 503 Księga wieczysta: K11J/00054331/7,	Powierzchnia gruntu: 574/4 – 1,7452 ha 576/14 - 0,9475 ha 576/25 - 4,7582 ha 594 – 2,3000 ha 565/2 – 6,5600 ha 574/2 – 17,4200 ha 576/20 – 0,0044 ha 576/21 – 4,2656 ha 576/22- 36,7537 ha 577 – 2,9500 ha 580 – 35,3700 ha 500 – 18,1300 ha 501/2 – 1,7500 ha 502/1 – 23,9900 ha 503 – 7,7100 ha	Nieruchomości położone są w Krzelowie i Swaryszowie, w gm. Sędziszów, powiat jędrzejowski. Przedmiotowe działki stanowią łącznie powierzchnię ponad 164 hektarów. W ich terenie znajdują się: budynek szkoły wraz z salą gimnastyczną, budynek internatu, dwa budynki zajęć praktycznych, stacja diagnostyczna, stacja trafo, boisko szkolne, budynek kotłowni, wiatra, hydrofornia, budynki i obiekty służące na cele mieszkalne, biurowe, handlowe oraz służące na cele przechowywania materiałów rolnych i sprzętu rolniczego. W zdecydowanej większości (ok. 150 ha) działki przeznaczone są pod uprawy rolne i na użytek leśny.	Nieruchomości oznaczone w mpzp Gminy Sędziszów, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/251/2008 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 22.12.2008r. z późn. zm.: położone są na terenach: – rolniczych (R) – komunikacji drogowej, drogi publiczne z oznaczeniami klasy drogowej (KDZ, KDD,) – lasów (Lz), - rolniczych (R) – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (MNR). – urządzeń zaopatrzenia w ciepło (IC) – zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW, MN), – komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne (KDW) – zieleni urządzonej (ZP3K, RZ) – obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych (RU3K) – usług publicznych (UP1, UP1K) – sportu i rekreacji (US) – urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków (IK1) – zabudowy usługowej (U, U1) – zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych (RM)	Darowizna na rzecz Skarbu Państwa, przeznaczona na cele w sferze edukacji publicznej.	18 360 000,00 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 30 maja 2025 r. do 20 czerwca 2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 83, 28-300 Jędrzejów, a także zamieszczenie informacji o jego wywieszeniu na stronie internetowej urzędu - www.powiatjedrzejow.pl oraz w prasie lokalnej.