

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Jędrzejowskiego

z dnia 17 maja 2010 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 260 ze zm.)

ogłasza się, co następuje:

z zasobu nieruchomości Powiatu Jędrzejowskiego przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 28, oznaczoną w ewidencji gruntów, obręb 05 m. Jędrzejów, jako działka **Nr 220/2 o powierzchni 0,0143 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer KI1J/00006953/2, w której jako właściciel wpisany jest Powiat Jędrzejowski.

1. Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Nieruchomość położona w centralnej części miasta Jędrzejów, po północnej stronie ulicy 11 Listopada. Działka posiada kształt prostokąta o wymiarach 14,3 m i 10 m. Sąsiaduje bezpośrednio z terenami budownictwa usługowego i mieszkaniowego. Na nieruchomości zlokalizowany jest parterowy budynek handlowym, dwulokalowy, nietrwale związanym z gruntem. W ½ części pawilon stanowi własność Powiatu Jędrzejowskiego, pozostała część to nakłady dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości, będące jego własnością.
3. Zgodnie z uchwałą Nr XXIX/216/08 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 11 września 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie w rejonie Domu Kultury, ograniczonego Al. J. Piłsudskiego, ul. 3-go Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z 2008 r. Nr 238, poz. 1142, nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem MW-1, określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
4. Infrastruktura techniczna terenu nieruchomości – energia elektryczna, woda.
5. Cena nieruchomości, ustalona w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi: **81 569 zł** (słownie złotych: *osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset sześćdziesiąt dziewięć 00/100*).
6. Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się na dzień **30 czerwca 2010 roku**.

STAROSTA JĘDRZEJOWSKI

mgr inż. Edmund Kaczmarek