

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu w Jędrzejowie

z dnia 24 kwietnia 2014 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w najem**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 poz. 518)

ogłasza się, co następuje:

przeznacza się do oddania w najem z zasobu nieruchomości Powiatu Jędrzejowskiego lokal nr 5 o powierzchni 15 m² położony w budynku nr 9 przy ul. Armii Krajowej w Jędrzejowie, usytuowany na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 4 Jędrzejów - miasto jako nr 392/2.

1. Lokal zostaje przeznaczona do oddania w najem w drodze przetargowej.
2. Opis nieruchomości: Działka gruntu nr 392/2 położona w centrum miasta przy ul. Armii Krajowej, w terenie zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo - handlowo - administracyjnej. Działka posiada kształt regularny zbliżony kształtem do prostokąta. Od strony północno-zachodniej przylega do pasa drogowego ul. Armii Krajowej. Nieruchomość zabudowana jest murowanym budynkiem 4 - kondygnacyjnym.
Nie wyodrębniony lokal będący przedmiotem oddania w najem zlokalizowany jest na parterze budynku. Lokal jednopokojowy. Wejście do lokalu bezpośrednio z korytarza budynku. Okno lokalu wychodzi na stronę północno-zachodnią, na parking.
3. Przeznaczenie: na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie który przewiduje funkcję: - usług administracyjnych, gospodarczych i handlu. (Uchwała Nr XII/147/99 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28 września 1999 r.).
4. Infrastruktura techniczna terenu nieruchomości – energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, centralne ogrzewanie, instalacja odgromowa.
5. Czynsz miesięczny, ustalony w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi: 272,00 zł netto (słownie złotych: dwieście siedemdziesiąt dwa 00/100).

STAROSTA
mgr inż. Edmund Kaczmarek