

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY I WYKONAWCZY

**WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA PRZEBUDOWIE
ŁĄCZNIKA BUDYNKU GŁÓWNEGO (DOKŃCZENIE)
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W MNICHOWIE**

**INWESTOR : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W MNICHOWIE
MNICHÓW, 28-300 JĘDRZEJÓW, WOJ. ŚWIĘTOKRZYSKIE**

**ADRES INWESTYCJI : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W MNICHOWIE
MNICHÓW, 28-300 JĘDRZEJÓW, WOJ. ŚWIĘTOKRZYSKIE
DZIAŁKA GEODEZYJNA NR 1053**

- Projekt architektoniczno – budowlany i wykonawczy – opis
- Projekt architektoniczno – budowlany i wykonawczy – rysunki

Autorzy projektu :

Architektura – Leszek Strebecki UAN – upr. 314/85 , 339/85

Konstrukcja – Piotr Abramowicz upr. KL 33/90

Sprawdzający – Iwona Nowacka upr. KL 476/94

Jędrzejów , grudzień 2006

Niniejszy załącznik stanowi integralną
część decyzji Starosty Jędrzejowskiego
z dnia 27.06.2007r.
znak PBUA.7351-177/07.
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę.

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

OPIS TECHNICZNY WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH - - - -
POLEGAJĄCYCH NA PRZEBUDOWIE ŁĄCZNIKA BUDYNKU GŁÓWNEGO
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W MNICHOWIE

INWESTOR : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W MNICHOWIE
MNICHÓW, 28-300 JĘDRZEJÓW, WOJ. ŚWIĘTOKRZYSKIE

ADRES INWESTYCJI : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W MNICHOWIE
MNICHÓW, 28-300 JĘDRZEJÓW, WOJ. ŚWIĘTOKRZYSKIE
DZIAŁKA GEODEZYJNA NR 1053

Inwestor w ramach kontynuacji rozpoczętych robót w budynku Domu Pomocy Społecznej zmuszony jest do wykonania prac wewnętrznych remontowo budowlanych i modernizacyjnych łącznika budynku głównego, z uwagi potrzebę dostosowania go do nowych norm i standardów określonych między innymi w Dzienniku Ustaw nr. 82 z 4.10.2000 oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (dz. U. Z dnia 15 czerwca 2002 r.)

Po wykonaniu przebudowy łącznik nadal spełniać będzie funkcję komunikacji pomiędzy poszczególnymi pawilonami.

Pomieszczenie łącznika planuje się dostosować do przebywania w nich dzieci i młodzieży niepełnosprawnych intelektualnie i fizycznie (płci żeńskiej) na zasadach zgodnych z wymogami określonymi w ustawach jw.

Klasa odporności ogniowej-D, klasa zagrożenia ludzi ZL II

Dodatkowe informacje na temat ochrony przeciwpożarowej budynku zamieszczone są w dalszej części projektu budowlanego, w opracowaniu pt. „,Ochrona przeciwpożarowa budynku”

POW. ZABUDOWY	POW. CAŁKOWITA	KUBATURA
ISTNIEJ . 200,00	ISTNIEJ . 189,53 m ²	ISTNIEJ . 630,00 m ³
PO ZMIANACH	PO ZMIANACH	PO ZMIANACH.
200,00 m²	189,20 m²	630,00 m³

Zakres robót budowlanych obejmuje roboty wewnętrzne w budynku łącznika tj. :

Roboty rozbiórkowe

- posadzek izolacji i warstw pod posadzkowych
- okładzin i wykładzin
- stolarki drzwiowej
- stropów podwieszonych
- instalacji wewnętrznych wody, co i elektrycznych

Roboty budowlane i instalacyjne w ramach remontu i modernizacji obejmują wykonanie:

- posadzek, izolacji i warstw pod posadzkowych
- okładzin i wykładzin
- stolarki drzwiowej
- stropów podwieszonych
- instalacji wewnętrznych wod-kan co i elektrycznych, sygnalizacji p.poż, okablowania TV

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

- Ściany działowe z cegły dziurawki pokryte suchymi tynkami
- Posadzki z rulonów TARKET (łatwo zmywalne), a w pomieszczeniach mokrych terakota przeciw poślizgowa na podłożu samopoziomującym ocieplonym styropianem gr.5cm z izolacją folią pod posadzkową,
- Ściany malowane farbami akrylowymi
- Stropy podwieszone z wełny mineralnej prasowanej (niepalnych) pokrytych masą akrylową
- Drzwi płytowe o skrzydłach wzmocnionych (tj. na 4-ch zawiasach) oklejone

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PRZYZIEMIA PO PRZEBUDOWIE :**33****POWIERZCHNIA ŁĄCZNIKA**

Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]	Posadzka
1.1	ŁĄCZNIK (CZĘŚĆ DO MODERNIZACJI)	111,20	TARKETT
1.2	ŁĄCZNIK (CZĘŚĆ NIE OBJĘTA OPRACOWANIEM)	78,00	TARKETT
Razem:		189,20	

UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie roboty wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych tom I Bud. Ogólne „ , obowiązującymi normami i przepisami BHP , a dla więźby dachowej Tom II Bud. Ogólne „ autora W. Żenczykowskiego oraz obowiązujących norm budowlanych .

LESZEK STREBECKI
mgr inż. architekt
mgr inż. budownictwa
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
Upr. do kierowania i nadzorowania robót bud.
Nr upr. UM Krakowa 6/84, 314/85, 330/8

mgr inż. budownictwa Piotr Abramowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym
zakresie w specjalności architektonicznej
Nr uprawnień KL 33/90

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

RYSUNEK W ZAŁĄCZNIKU